

Auditorías del FO.NA.VI y Programas Federales de Vivienda

Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y
Vivienda

Provincia de Santa Cruz

Ejercicio 2020

Secretaría de Hábitat
Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat





INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ

Las Auditorias anuales realizadas a los organismos ejecutores integrantes del Sistema Federal de la Vivienda, en cumplimiento de lo establecido en el Art. 9° de la Ley N° 24.464, así como del Decreto N° 2483/93, resumen la evolución del Fondo Nacional de la Vivienda -FO.NA.VI.- y de los Programas Federales durante el ejercicio vencido, exponiendo aspectos institucionales, líneas de acción, producción física, aspectos sociales, estados financieros y contables y la evaluación de las intervenciones constructivas que se realizan a través de los Organismos Ejecutores. Para cumplimentar esta tarea, se aplica una metodología elaborada por el Equipo Profesional Auditor interdisciplinario, y destinado a las diferentes áreas a auditar. En esta metodología, se prevé la recolección de información en los citados organismos a través de un conjunto de Planillas que en todos los casos serán completadas con evidencias respaldatorias.

Aclarado esto es necesario mencionar que debido al contexto de público conocimiento de pandemia, al no poder realizarse esta auditoría de manera presencial, este informe fue elaborado por los profesionales de la Subsecretaría de Políticas de Vivienda e Infraestructura, de la Secretaría de Hábitat del Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat, en forma remota. El mismo se limita a hacer una evaluación a partir de la información enviada por dicho organismo provincial, las cuales se adjunta en anexo como información respaldatoria.

Por tal motivo las conclusiones a las que se arriban serán ratificadas o rectificadas ad referendum de futuras visitas a los organismos ejecutores una vez levantadas las restricciones sanitarias provocadas por la COVID-19.

Dicho esto, los puntos 1, 2, y 3, del presente informe y sus conclusiones fueron elaborados por la Arquitecta Verónica Cardinale, el punto 4 y sus conclusiones por la Licenciada Natalia Saa, el punto 5 y sus conclusiones por el Contador Alberto Brecelj, y el punto 6 y sus conclusiones por el Arquitecto Roberto López.



1. SITUACIÓN INSTITUCIONAL.

1.1. Marco Normativo del organismo.

Durante el ejercicio 2020, el Instituto de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Santa Cruz (IDUV), continuó su accionar como organismo descentralizado y autárquico del Estado Provincial, según lo establecido por la Ley Provincial de creación del organismo N° 1179, modificada por Ley Provincial N° 2389/95, dependiendo estructuralmente del Ministerio de Economía y Obras Públicas.

1.2. Autoridades del organismo al 31 de diciembre de 2020.

La planta del personal jerárquico del IPDUV al 31/12/20 se encontraba a cargo de los siguientes funcionarios:

Presidente:	ANDRINO, Roberto
Vocal P/E:	STETTLER, Anahí
Vocal P/E:	GRASSO, María de los Ángeles
Vocal Gremial:	cargo vacante
Dir. Provincial. Técnico	MARIN Enrique Javier
Dir. Gral. De Asuntos Legales	SIRONI Fiamma
Dir. Gral. Zona Norte	LABADO, María Ester "ad-honorem"
Dir. Gral. Gestión Técnica Administrativa	LOAIZA, Leandra
Dir. Gral. de Programas Habitacionales	ESCOBAR Vanesa
Dir. Gral. de Obras	CAMACHO Javier
Dir. Gral. Promoción Social de la Vivienda	JAYO, Rodrigo
Asesor Técnico	cargo vacante
Asesor Programación Obras	BAEZ Daniel
Dirección de Escrituraciones	cargo vacante
Dir. de Administración	CISTERNAS, Nora
Dir. de Informática	ROMERO, José
Dir. de Diagnóstico y Adjudic.	MEDVEDOFF, Martín
Dir. de Acomp. Social y Ambiental	cargo vacante
Dir. de Mon. y Cont. de Gestión Ocupac.	OLAVARRIA, Javier
Dirección de Gestión y Cobranzas	cargo vacante
Dirección Técnico Legal	CHEROV Hernán
Dir. Financiera	GAGNA, Martín
Dir. Mantenimiento Escolar	LEITON Paulo

1.3. Planta de Personal

Durante el último trienio, la evolución de la nómina total del personal se detalla en el siguiente cuadro de acuerdo al estado de revista en el Organismo.



Año	Planta Permanente	Cgo. Político s/estabilidad	Contratados	TOTAL	Profesionales /Técnicos	Administrativos	Otros
2018	219	41	2	262	104	146	12
2019	239	26	---	265	106	145	14
2020	224	27	2	253	101	137	15

Fuente: IDUV-2020

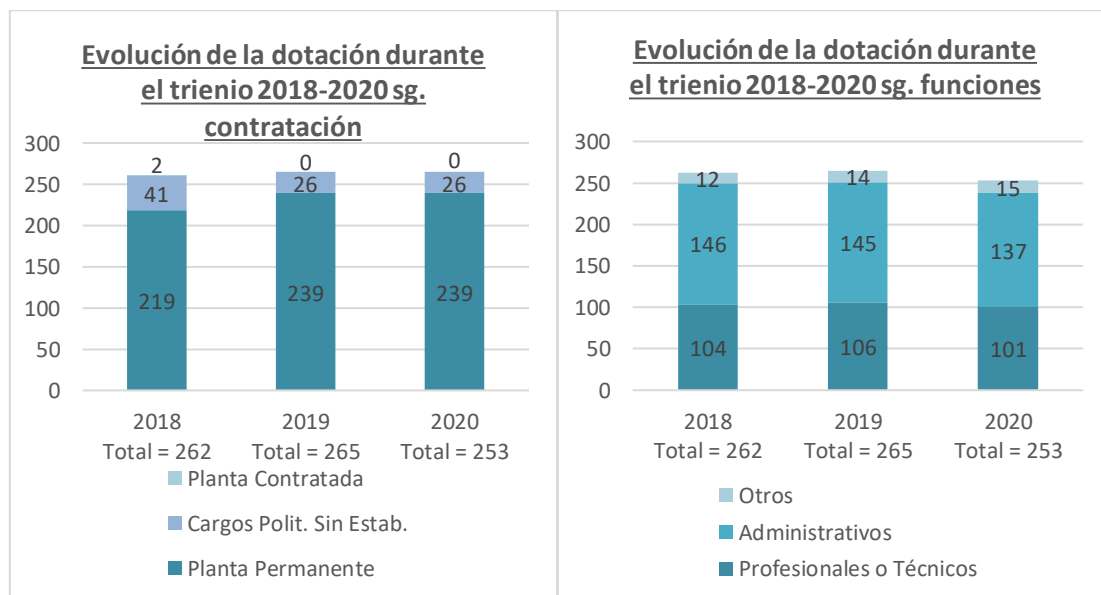
Al 31/12/20 el IDUV contaba con una planta de personal de 253 agentes, es decir con 12 agentes por encima de la dotación del anterior ejercicio (265).

La distribución por Dependencia y Situación de Revista se detalla en la **Planilla N°1** que se adjunta como Anexo al presente informe en el Anexo Planillas.

Este total incluye 224 cargos de Planta Permanente (88,54%), 27 cargos políticos sin estabilidad (10,67%), y 2 (0,8%) contratados.

El porcentaje de personal profesional y/o técnico (101 agentes), administrativo (137 agentes) y del rubro otros, y servicios generales (15 agentes) respecto del total del personal es del 39,92%, 54,15% y 5,93% respectivamente.

Los siguientes gráficos se indican la dotación del personal según la situación de revista, correspondientes al trienio 2018-2020



La nómina total del personal del Organismo se encuentra distribuida conforme a lo consignado en la **Planilla N° 1**, que se adjunta como **Anexo** al presente Informe.



2. PROGRAMAS DESARROLLADOS.

2.1. Operatorias FONAVI durante el ejercicio.

Durante el ejercicio 2020 auditado el IDUV continuó con el desarrollo de las líneas de acción vigentes durante el año anterior. La línea de créditos, cuyos lineamientos fueron aprobados por las Resoluciones N° 587/97 los VIVIPLAN y 1805/98 para créditos VIVISOL, su desarrollo ha sido discontinuado en 2015.

La síntesis de las líneas activas se consigna a continuación:

- **Obras por Licitación.**

Comprende obras de vivienda nueva, de infraestructura y de equipamiento comunitario destinadas a la atención de la demanda general del organismo.

- **Obras por Convenio con Municipios**

De igual modo que la anterior comprende obras de vivienda nueva, ampliaciones y refacciones, obras de infraestructura y de equipamiento comunitario con la finalidad de atender a la demanda registrada en las localidades del interior de la provincia.

2.2. Línea de Acción orientada a personas con capacidades diferentes.

Como se viene explicitando en los últimos informes, la atención de este segmento de la población en los planes de vivienda propios se encuentra prevista en la Resolución N° 587/97, punto D de las Disposiciones Generales, donde se consigna que: *“Se preverá un dos por ciento (2%) de las viviendas para atender a los grupos familiares que tengan uno o más integrantes con discapacidad, haciendo las previsiones arquitectónicas correspondientes en la construcción de las obras”*.

Cuando los casos se presentan con anticipación suficiente a la finalización de la obra se realizan las adecuaciones arquitectónicas previstas en la Resolución precitada. Cuando la demanda se genera posteriormente a la adjudicación de la unidad el IDUV responde asignando la partida presupuestaria para la ejecución del acondicionamiento requerido.

Asimismo, en el Convenio Marco suscripto por la provincia para el Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas, se estableció que los proyectos deberían prever como mínimo un 5% (cinco por ciento) de viviendas para discapacitados.

En este sentido el IDUV, dentro del Programa Plurianual original (por Administración y por Licitación con Empresas) ha previsto cumplir con el porcentaje indicado mediante la ejecución de viviendas adaptadas para discapacitados motrices –con mayor superficie- de acuerdo con la demanda existente en la localidad de implantación de las unidades; para el resto de las discapacidades que no requieran ampliación de superficies se realizarán los acondicionamientos necesarios para su atención.

Por otra parte, en relación con las obras del Programa Plurianual por Administración, ejecutado a través de Convenio con Municipios con intervención del IDUV, se previó dar respuesta a la demanda de necesidades de viviendas adaptadas a personas con capacidades



especiales a través del IDUV en el marco de programas provinciales (Viviplan) o por medio del Programa Mejor Vivir, atendiendo los requerimientos específicos de cada caso en particular.

Durante 2020 se registran un total de 14 viviendas adaptadas en ejecución del Programa Techo Digno este detalle se consigna en las **Planillas N° 3.V.E.P.F.** las que se adjuntan como **Anexo** al presente informe.

2.3. Evolución de los Programas Federales durante el ejercicio.

Durante el ejercicio 2020 el IDUV continuó con obras incorporadas a los Programas Federales: Techo Digno por Administración. A su vez existen terminaciones de obras que habían estado paralizadas de esos programas algunas financiadas con fondos Fonavi y otras con fondos nacionales.

Cabe señalar que existe en la Jurisdicción una gran cantidad de obras correspondientes a los programas Plurianual, Techo Digno y Mejoramiento de Viviendas cuyos financiamientos fueron otorgados en forma directa a diferentes municipios de la provincia y en los cuales el Instituto no tiene ningún tipo de intervención, y por ende no cuenta con información cuantificada de las misma.



3. EVOLUCIÓN DE LAS OBRAS POR PROGRAMA.

3.1. Programa FONAVI.

3.1.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas durante 2019 y 2020, según Operatorias.

Origen de los Recursos	Operatoria	Iniciadas 2019		Iniciadas 2020	
		Vivienda	Sol. Hab.	Vivienda	Sol. Hab.
FONAVI FOPROVI	Por Licitación	180	37	---	55
	Por Convenio con Municipios	149	74	S/Inf.*	S/Inf.*
TOTALES		329	111	---	55

Fuente: IDUV 2020

3.1.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante 2019 y 2020, según Operatorias

Origen de los Recursos	Operatoria	Terminadas 2019		Terminadas 2020	
		Vivienda	Sol. Hab.	Vivienda	Sol. Hab.
FONAVI FOPROVI	Por Licitación	---	---	---	---
	Por Convenio con Municipios	69	33	S/Inf.*	S/Inf.*
TOTALES		69	33	---	---

Fuente: IDUV 2020

El detalle de las obras terminadas por operatoria durante el año 2020, cantidad de viviendas y soluciones, superficies, costos y moras en los plazos de ejecución se consignan en las **Planillas N° 3.V.T.** las que se adjuntan como Anexos al presente informe.

3.1.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/19 y al 31/12/20, según Operatorias

Origen de los Recursos	Operatoria	Ejec. al 31/12/19		Ejec. al 31/12/20	
		Vivienda	Sol. Hab.	Vivienda	Sol. Hab.
FONAVI FOPROVI	Por Licitación	180	74	180	129
	Por Convenio con Municipios	233	267	233*	267*
TOTALES		413	341	413	396

Fuente: IDUV 2020

* Las obras en ejecución para la operatoria Convenios con Municipios son las que se relevaron en 2019, ya que no se obtuvo información sobre el estado de las mismas al cierre del ejercicio 2020.



El detalle de las obras en ejecución por operatoria durante al 31/12/20, cantidad de viviendas y soluciones, superficies, y porcentajes de avances físicos y financieros se consignan en las **Planillas N° 3.V.E.** las que se adjuntan como Anexos al presente informe.

3.1.4. Créditos individuales iniciados y terminados durante 2020 y en ejecución al 31/12/20, según las distintas modalidades.

No hay créditos iniciados durante 2020. Los que se encontraban en desarrollo se han dado de baja durante 2015 en virtud de la discontinuidad de esta operatoria, que incluía a los programas VIVIPLAN y VIVISOL.

3.1.5. Obras de Nexo de Infraestructura y Obras Complementarias iniciadas y terminadas durante 2019 y 2020 y en ejecución al 31/12/19 y 31/12/20.

Origen de los Recursos	Operatoria	Iniciadas en		Terminadas en		En Ejecución al	
		2019	2020	2019	2020	31/12/19	31/12/20
FONAVI FOPROVI	Licitación	2	2	2	1	7	8
	Convenio c/ Municipios	46	S/Inf.	43	S/Inf.	55	55*
ENOHSA	Infra	---	---	---	---	1	1
TOTALES		48	2	45	1	63	64

Fuente: IDUV 2020

* Las obras en ejecución para la operatoria Convenios con Municipios son las que se relevaron en 2019, ya que no se obtuvo información sobre el estado de las mismas al cierre del ejercicio 2020.

El detalle de las obras de Nexo y/o Infraestructura y Obras Complementarias terminadas durante 2020 y en ejecución al 31/12/20 se consigna en las **Planillas N° 3.I.T. y N° 3.I.E.**, que se adjuntan como Anexos al presente informe.

3.1.6. Obras de Equipamiento iniciadas y terminadas durante 2019 y el 2020 y en ejecución al 31/12/19 y 31/12/20.

Origen de los Recursos	Operatoria	Iniciadas en		Terminadas en		En Ejecución al	
		2019	2020	2019	2020	31/12/19	31/12/20
FONAVI FOPROVI	Licitación	30	-1*	25	19	51	31
	Convenio c/ Municipios	16	S/Inf.	71	S/Inf.	20	20**
TOTALES		46	-1	97	19	71	51

Fuente: IDUV 2020

*Se resta 1 obra de iniciada ya que se trataba del mantenimiento de un equipamiento y no de la construcción de una nueva obra.

**Las obras en ejecución para la operatoria Convenios con Municipios son las que se relevaron en 2019, ya que no se obtuvo información sobre el estado de las mismas al cierre del ejercicio 2020.



El detalle de las obras de Equipamiento terminadas durante 2020 y en ejecución al 31/12/20 se consigna en las **Planillas N° 3.I.T. y N° 3.I.E.**, que se adjuntan como Anexo al presente informe.

3.1.7. Costos finales y superficies promedio de las viviendas terminadas durante 2020 según Operatoria

Cabe señalar que no se encuentra consignada esta información, debido a que durante 2020 no se terminaron obras de vivienda con fondos Fonavi.

3.1.8. Identificación de proyectos financiados por FONAVI + recursos provinciales paralizados y/o rescindidos a la fecha de la presente auditoria.

Durante el ejercicio 2020 sobre las obras de vivienda por licitación que se hallaban en ejecución al cierre del ejercicio del mismo, de las 180 viviendas y 129 soluciones informadas, las 180 y 42 se hallaban paralizadas respectivamente.

Con respecto a las obras de infraestructura por licitación, de las 8 obras en ejecución se informaron 4 paralizadas, al igual que 1 obra de infra correspondiente al Enohsa.

En cuanto a las obras de equipamiento por licitación, de las 31 obras en ejecución se informaron 13 obras paralizadas.

Con respecto a la operatoria Convenios con Municipios, como se explicitó mediante aclaraciones, son las que se relevaron en 2019, ya que no se obtuvo información sobre el estado de las mismas al cierre del ejercicio 2020.

El detalle de dichas obras paralizadas, se encuentran en las planillas 3.V.E. 3.I.E. y 3.E.E., que se adjuntan como anexo al presente informe.

Sobre este punto en particular se recomienda al IDUV adopte las providencias necesarias a efectos de terminarlas constructivamente y/o bien instrumentar su cierre técnico y/o administrativo para luego efectuar el recupero de las inversiones efectuadas.

3.2. Programas Federales.

3.2.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas durante los años 2019 y 2020 según Programas.

Programa Federal	2019		2020	
	Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
Plurianual por Conv. Con Municipios *	---	---	S/Inf.	S/Inf.
Techo Digno x Adm. p/conv. c/municipio *	---	---	S/Inf.	S/Inf.
Fed. De Constr. De Viviendas Techo Digno	---	---	---	---
TOTALES	---	---	---	---

Fuente: IDUV 2020



Durante 2020 no se informan obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas, correspondientes a las distintas Operatorias.

3.2.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante los años 2019 y 2020, según Programas.

Programa Federal	2019		2020	
	Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
Plurianual por Conv. Con Municipios	---	---	S/Inf.	S/Inf.
Techo Digno x Adm. p/conv. c/municipio	---	---	S/Inf.	S/Inf.
Fed. De Constr. De Viviendas Techo Digno	80	---	---	---
TOTALES	80	---	---	---

Fuente: IDUV 2020

El detalle de las obras terminadas por operatoria durante el año 2020, cantidad de viviendas y soluciones, superficies, costos y moras en los plazos de ejecución se consignan en las **Planillas N° 1.3.V.T.** las que se adjuntan como Anexos al presente informe.

3.2.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/19 y 31/12/20, según Programas

Programa Federal	2019		2020	
	Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
Plurianual por Conv. Con Municipios	8	---	8*	---
Techo Digno x Adm. p/conv. c/municipio	283	---	283*	---
Fed. De Constr. De Viviendas Techo Digno	277	---	277	---
TOTALES	568	---	568	---

Fuente: IDUV 2020

*Las obras en ejecución para los programas con Convenios con Municipios son las que se relevaron en 2019, ya que no se obtuvo información sobre el estado de las mismas al cierre del ejercicio 2020.

El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución, correspondientes a las distintas Operatorias durante el ejercicio 2020, montos contractuales y plazos de ejecución, se consignan en las **Planillas 3.V.E.P.F.** que se adjuntan como Anexos al presente informe.

3.2.4. Obras de Nexo, de Infraestructura y/o complementarias del Programa Federal del Mejoramiento del Hábitat Urbano y Plurianual iniciadas y terminadas durante 2019 y 2020 y en ejecución al 31/12/19 y 31/12/20.

Programa Federal	Tipo de Obra	Iniciadas en		Terminadas en		En Ejecución al	
		2019	2020	2019	2020	31/12/19	31/12/20
Plurianual	Infra. y Obras Complement.	6	--	1	2	7	5

Fuente: IDUV 2020

El detalle de las obras de Nexo y/o Infraestructura y Obras Complementarias terminadas durante 2020 y en ejecución al 31/12/20 se consigna en las **Planillas N° 3.I.T. y N° 3.I.E.**, que se adjuntan como Anexos al presente informe.

3.2.6. Costos finales y superficies promedio de las Viviendas terminadas durante el año 2020, según Programa Federal.

Programa Federal	2 Dormitorios			3 Dormitorios		
	Sup. m ²	Costo \$	\$/m ²	Sup. m ²	Costo \$	\$/m ²
Techo Digno.	---	---	---	---	---	---

Fuente: IDUV 2020

Durante 2020 no se relevan obras terminadas, por lo que no se calculan los costos.

3.2.7. Identificación de proyectos paralizados y/o rescindidos a la fecha de la presente Auditoria.

De las 277 viviendas en ejecución del programa "Techo Digno" por licitación, 178 se informan paralizadas.

De las obras del Programa "Techo Digno" y "Plurianual" a través de convenios por municipio, como se explicitó mediante aclaraciones son las que se relevaron en 2019, ya que no se obtuvo información sobre el estado de las mismas al cierre del ejercicio 2020.

Sobre este punto en particular se recomienda al IDUV adopte las providencias necesarias a efectos de terminarlas constructivamente y/o bien instrumentar su cierre técnico y/o administrativo para luego efectuar el recupero de las inversiones efectuadas.

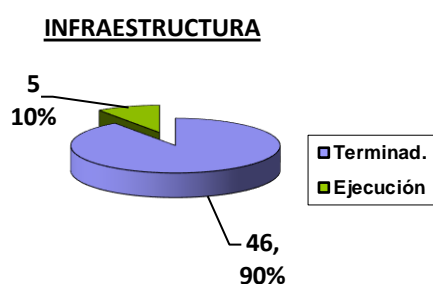
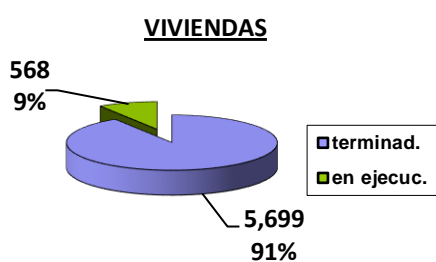


3.2.8. Situación General de los Programas Federales a la fecha de cierre del Ejercicio 2020.

Programa Federal	Inic. Acumul.			Term. Acumul.			Ejec. 31/12/20		
	Viv.	Sol.	Infra	Viv.	Sol.	Infra	Viv.	Sol.	Infra
Reactivación I	1338	---	---	1338	---	---	---	---	---
Reactivación II	320	---	---	320	---	---	---	---	---
Construcción de Viviendas	3002	---	---	3002	---	---	---	---	---
Mejoramiento de Viviendas	---	547	---	---	547	---	---	---	---
Plurianual por Empresas	154	---	---	154	---	---	---	---	---
Plurianual Convenio c/ municipios	290	---	---	282	---	---	8	---	---
Plurianual Reconvert. p/ Trabaj. Petroleros	250	---	---	250	---	---	---	---	---
Techo digno Convenio c/ municipios	533	---	---	250	---	---	283	---	---
P.Fed. de Construcción Techo Digno	380	---	---	103	---	---	277	---	---
Infraestr. y O.C. Mej. Hábitat Urbano	---	---	22	---	---	22	---	---	---
Infraestr. y O.C. Plurianual	---	---	19	---	---	14	---	---	5
Emerg. Hab. Ctros Integ. Comunitaria.	---	---	10	---	---	10	---	---	---
TOTAL	6267	547	51	5699	547	46	568	---	5

Fuente: IDUV 2020

Los siguientes gráficos reflejan el cumplimiento en porcentajes de las viviendas, e infraestructura, terminadas y en ejecución, en relación con las iniciadas acumuladas hasta el ejercicio 2020, las soluciones habitacionales no se representan ya que se terminó lo iniciado.





3.3. Producción total del Organismo durante el Ejercicio 2020

El siguiente cuadro informa sobre la cantidad de unidades que el Organismo impulsa a través de las Operatorias FO.NA.VI, y los Programas Federales, durante el Ejercicio Auditado 2020.

PROGRAMA	EJERCICIO 2020											
	INICIADOS				TERMINADOS				EJECUCIÓN			
	Viv.	S.H	Infra.	Equip	Viv.	S.H	Infra.	Equip	Viv.	S.H	Infra.	Equip
FO.NA.VI.	---	55	2	-1	---	---	1	19	413	396	64	51
FEDERALES	---	---	---	---	---	---	2	--	568	--	5	---
TOTALES	---	55	2	-1	---	---	3	19	981	396	69	51

Fuente: IDUV 2020

Cabe señalar que lo informado tanto para el caso de Programas Fonavi como Federales incluye las operatorias de convenios mediante municipio, donde solo se consignaron las obras en ejecución del ejercicio 2019, ya que no se obtuvo información al cierre del ejercicio 2020.

4. SOBRE LOS ASPECTOS SOCIALES

4.1 Registro de demanda

El Instituto cuenta con un registro de demanda abierto en Río Gallegos. A su vez, cuenta con la Dirección General Zona Norte, con sede en Caleta Olivia, la cual cubre las siguientes localidades: Puerto Deseado, Pico Truncado, Las Heras, Perito Moreno, Los Antiguos, Hipólito Irigoyen, Koluel Naike, Fitz Roy, Jaramillo y Caleta Olivia.

Asimismo, el IDUV cuenta con oficinas en cada una de las localidades para realizar trámites administrativos, como ser, regularizaciones y cambios de titularidad.

Los requisitos de inscripción siguen siendo los establecidos mediante la Resolución 587/97 y sus modificatorias, Resolución Nº 2352/05 y Resolución Nº 2182/07, a saber:

- constituir grupo familiar;
- el titular debe ser argentino nativo o por opción, en este caso con cinco años como mínimo de ejercicio de la carta de ciudadanía;
- poseer residencia mínima e ininterrumpida, fehacientemente comprobada, de 5 años en la provincia;
- ingresos mensuales permanentes iguales o menores a los tramos de ingresos familiares establecidos para cada uno de los programas que integran el Sistema de Viviendas Habitar Santa Cruz;
- no ser propietario el titular o su grupo familiar de bien inmueble en el ámbito Municipal, Provincial y/o Nacional;
- no haber sido adjudicatario, ninguno de los integrantes del grupo familiar conviviente, de viviendas financiadas por el Estado Municipal, Provincial o Nacional;
- no contar con antecedentes de ocupación ilegal y/o usurpación de viviendas financiadas con fondos del Estado Municipal, Provincial o Nacional;
- no podrán inscribirse quienes se encuentren incluidos en el Registro de Deudores Alimentarios (Ley Nº 2855).

La cantidad de familias inscriptas al 31 de diciembre de 2020, distribuidos según zona geográfica y nivel de ingresos, era la siguiente:

Cantidad de inscriptos según distribución geográfica y nivel de ingresos

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
Sin ingresos	52	15	67	1,0
Hasta 15.000	45	27	72	1,1
15.000 a 25.000	102	87	189	2,7
25.000 a 35.000	142	156	298	4,3
35.000 a 45.000	351	480	831	12,1
Más de 45.000	1.043	4.380	5.423	78,8
Total	1.735	5.145	6.880	100

Fuente: Dirección General de Promoción Social de la Vivienda.

Como se observa en el cuadro precedente, el 74,8% de la demanda se concentraba en las localidades del interior de la provincia.

4.1.1. Demanda de familias con miembro discapacitado

Según lo informado por el Director General de Promoción Social de la Vivienda, al 31 de diciembre de 2020 la cantidad de familias con integrantes discapacitados era la siguiente:

Cantidad de inscriptos según distribución geográfica y nivel de ingresos

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
Sin ingresos	0	0	0	0
Hasta 15.000	0	0	0	0
15.000 a 25.000	32	21	53	14,4
25.000 a 35.000	25	33	58	15,7
35.000 a 45.000	62	75	137	37,1
Más de 45.000	51	70	121	32,8
Total	170	199	369	100

Fuente: Dirección General de Promoción Social de la Vivienda.

Como se puede observar en el cuadro precedente, un poco más del 5% del total de los inscriptos corresponde a familias con estas características.

4.2. Proceso de selección y adjudicación

Respecto del proceso de selección y adjudicación, hasta el ejercicio 2019 el criterio de selección siguió siendo el estipulado por Resolución N° 587/97 y sus modificatorias. El mismo consiste en un sistema de puntaje, teniendo prioridad los postulantes que cuentan con mayor antigüedad en la inscripción, otorgándosele a cada grupo familiar un puntaje de 0 a 20 puntos como máximo, asignándose dos puntos por cada año de antigüedad en la inscripción a aquellos grupos familiares que mantengan vigentes las condiciones legales y reglamentarias previstas por el sistema y que acreditan una antigüedad mayor de cinco años en la inscripción. A su vez, se otorga un punto por cada año de residencia continua y permanente en la provincia hasta un máximo de 30 puntos a cada grupo familiar. En caso de igualdad de puntaje la prelación en el orden de adjudicación se define por sorteo.

La citada resolución contempla cupos para situaciones especiales, tales como ex combatientes (1%), jubilados (2%), interés de radicación (5%), discapacitados 2%), titular sola con hijos menores de edad (5%) y grupos familiares unidos por lazos matrimoniales consensuales sin descendencia (5%).

Según lo informado, durante el ejercicio 2020 no hubo entregas de viviendas.

4.3. Precios de venta y cuotas de amortización, por tipo de operatoria

A pesar de las reiteradas solicitudes, no se ha recibido información sobre este punto.

4.4. Facturación y recupero de cuotas de amortización por tipo de operatoria

A pesar de las reiteradas solicitudes, no se ha recibido información sobre este punto.

4.5. Adjudicaciones y escrituraciones

El proceso de escrituración sigue siendo muy lento. En 2020 se escrituraron sólo 34 unidades, de las cuales ninguna corresponde a las adjudicadas durante el año. El porcentaje de viviendas escrituradas del parque habitacional llega a un 21,7%.

Desde el inicio del FONAVI

Total de viviendas adjudicadas	20.150
Total de viviendas escrituradas	4.370
○ con hipoteca	1.908
○ canceladas	2.462
Con escrituración en trámite	2.028
Sin iniciar trámite de escrituración	13.752
% de unidades adjudicadas/escrituradas	21,7

Fuente: Departamento de Escrituraciones. Dir. Gral. de Asuntos Legales

Durante 2020

Total de viviendas adjudicadas en 2020	0
Total de viviendas escrituradas en 2020	34
Total de viviendas adjudicadas y escrituradas en 2020	0
% de unidades adjudicadas/escrituradas en 2020	0

Fuente: Departamento de Escrituraciones. Dir. Gral. de Asuntos Legales

Asimismo, la referente del Departamento de Escrituraciones, manifestó que las mayores dificultades al momento de escriturar están relacionadas con la situación legal de los adjudicatarios (45%) y con la documentación (planos, dominio, mensuras, documento final de obra, 30%).



5. SOBRE EL ESTADO CONTABLE FINANCIERO.

Dando cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 2 del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 2.483 del 9/12/93 y de la Ley N° 24.464, en lo que respecta a la facultad otorgada a esta Secretaría de Vivienda “para auditar el destino dado a los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda, ya sean estos provenientes de transferencias automáticas o de recuperos”, se ha procedido a recopilar la información aportada por el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Santa Cruz, ya que en ésta oportunidad no se realizaron los controles in situ en el Organismo interviniente debido a la situación de pandemia Covid-19 de público conocimiento.

5.1. Programa FO.NA.VI.

5.1.1. Transferencias Automáticas Ejercicio 2020.

En cumplimiento de la Resolución Declarativa N° 4/2007 de la Comisión Federal de Impuestos donde se establece en su Art. 2° lo siguiente...

“Declarar que el Banco de la Nación Argentina deberá proceder de conformidad con lo establecido en el artículo 21 de la Ley 23.696, es decir, acreditando en forma automática, diaria y gratuita a cada jurisdicción, en cuenta especial denominada “Fondo Nacional de la Vivienda”, el monto de la recaudación que corresponda por ese concepto, de acuerdo a los coeficientes de distribución respectivos.”

... se procedió a verificar las transferencias realizadas durante el período comprendido entre el 01/01/2020 al 31/12/2020 con las registradas en la Cuenta Corriente en Pesos N° 722-751/5

Del control efectuado se extraen las siguientes conclusiones:

a) Transferencias Banco Nación durante el ejercicio 2020	\$ 864.537.481,60
Transferencias Automáticas Acreditadas s/planillas 5.1 y 5.7	\$ 864.537.481,60

b) El promedio mensual de ingresos por Transferencias fue de \$72.044.790,13.

c) El total de Transferencias Automáticas acreditadas en el Ejercicio se incrementó con respecto al Ejercicio anterior (\$700.894.724,16) un 23,35% y representan el 45,67% del total de Ingresos del período.

Asimismo se verificaron los saldos iniciales correspondientes al ejercicio 2020, los cuales son concordantes con los registros de cierre del ejercicio 2019.

5.1.2. Otros ingresos registrados en el ejercicio.

El Organismo Provincial recibió durante el período auditado otros ingresos por \$869.853.340,97 según el siguiente detalle:



CONCEPTO	\$	%
Aporte UniRSE	593.241.852,51	68,20
Financiamiento Escolar	167.411.022,90	19,25
Aportes Sueldos de MEFI	42.635.615,62	4,90
Fondo Soja	22.721.871,20	2,61
Fondos de Terceros (*)	21.400.738,57	2,46
Aporte Argentina Hace	11.765.088,58	1,35
Retenciones Impositivas	6.303.208,16	0,72
Otros	3.741.497,47	0,43
Venta de Pliegos	632.445,96	0,08
TOTAL	869.853.340,97	100,00

(*) Corresponde a la retención que se efectúa sobre los certificados de obra en concepto de Fondo de Garantía, mismos que pueden ser canjeados por Pólizas de Caucción o devueltos al finalizar la obra. Dicha devolución se ve reflejada en el Punto 5.1.5 – Egresos no afectados a obras.

Estos recursos representan el 45,95% del total de ingresos del Organismo y comparados con los registrados en el ejercicio anterior (\$580.063.831,55) se observa un incremento del 49,96%.

5.1.3. Ingresos de Recuperos por cuotas de amortización y ahorro previo.

El recupero por cuotas de amortización y ahorro previo de obras FONAVI y otros Programas registrado durante el período ascendió a la suma de \$117.086.117,41 según los registros de la Cuenta Corriente N° 721-450/8.

Dicha información surge de las Planillas N° 5.1, 5.3 y 5.7, anexas al presente Informe, confeccionadas por el Área Tesorería de la Dirección de Administración, alcanzando una cobranza promedio mensual de \$9.757.176,45.

Con relación a los montos ingresados en el período anterior por este mismo concepto (\$68.057.821,37) se observa durante el transcurso del período auditado un incremento del 72,04%.

Estos valores, informados por el Organismo Provincial en las Planillas señaladas en el párrafo anterior, son los utilizados a efectos de la determinación de la posición financiera al 31/12/20.

5.1.4. Inversión Total en Obras FO.NA.VI. durante el ejercicio 2020.

La Ley N° 27.429 promulgada por Decreto 1115/2017 del 29 de Diciembre de 2017 establece: “Aplicar los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda (FONAVI) que se transfieran a las

provincias en el marco del artículo 4° de la ley 24.464 y los montos resultantes de la recuperación de las inversiones efectuadas, sus intereses y reajustes, a financiar la compra y construcción de viviendas, mejoramientos habitacionales, obras de urbanización, infraestructura y servicios y cubrir los gastos correspondientes, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 6 y 7 de esa ley. Las soluciones habitacionales financiadas con el Fondo Nacional de la Vivienda deberán priorizar a los hogares con ingresos inferiores a dos salarios mínimos, vitales y móviles”. La Provincia adhiere a la ésta Ley tal cual lo estipula el Título VI Implementación, mediante la Ley Provincial Ley N° 3570 del 29/12/2017 que aprueba el Decreto Provincial N°1106/17 de fecha 12/12/2017 con el que Santa Cruz adhiere al Consenso Fiscal.

Según surge de las Planillas N° 5.1, 5.5 y 5.7 el Organismo Provincial invirtió en obras FO.NA.VI. durante el período auditado la suma de \$1.562.775.278,06, lo que representa el 180,76% de lo acreditado por Transferencias Automáticas y un 82,55% del total de ingresos del período. Con relación al Ejercicio anterior (\$1.476.101.542,60) se observa un incremento en el nivel de inversión de un 5,87%.

La composición de la inversión en el ejercicio se señala en el siguiente cuadro:

TIPO DE OBRA	MONTO INVERTIDO	%
Equipamiento (UniRSE)	567.883.958,07	36,34
Equipamiento	552.714.282,53	35,37
Vivienda	207.741.435,45	13,29
Equipamiento (Financiamiento Escolar)	165.347.229,78	10,58
Infraestructura / Urbanización	34.111.746,22	2,18
Equipamiento (Soja)	23.211.619,25	1,49
Equipamiento (Argentina Hace)	11.765.006,76	0,75
TOTAL	1.562.775.278,06	100,00

5.1.5. Egresos no afectados a obras en el período. Composición.

Según surge de la documentación examinada e informada en las Planillas N° 5.1, 5.6 y 5.7 se aplicaron, durante el año 2020, egresos no afectados a obras por la suma de \$288.255.501,68.

El detalle de los mismos es el siguiente:



Concepto	\$	%	Subtotal	%
Comisiones de Servicio	2.125.750,04	0,80		
Comisiones Bancarias	986.382,30	0,37		
Haberes del Personal	228.584.185,71	86,24		
Gastos de Funcionamiento	33.363.375,13	12,59		
Subtotal Gastos Operativos:		100,00	265.059.693,18	91,95
Fondos de Terceros (*)	22.995.808,50	99,14		
Seguros Viviendas	200.000,00	0,86		
Subtotal Otros Egresos:		100,00	23.195.808,50	8,05
Total:			288.255.501,68	100,00

(*) Ver detalle de esta llamada en Punto 5.1.2

Comparando estos egresos globales con los devengados en 2019 (\$248.181.672,56) se verifica un incremento del 16,15%. El total de los egresos no afectados a obras registrados durante el Ejercicio representa el 33,34% de las Transferencias Automáticas Acreditadas en el Organismo y el 15,23% del total de ingresos operativos.

5.2. Programas Federales

5.2.1 Ingresos correspondientes a los Programas Federales durante el ejercicio 2020.

Durante el ejercicio 2020 ingresaron a las cuentas del Organismo desembolsos del Estado Nacional para la ejecución de Programas Federales, Techo Digno, por \$41.708.887,76, tal cual se constata en los registros contables de la Secretaría de Vivienda y se refleja en las Planillas Nº 5.1 y Nº 5.2FED que se adjuntan a este informe.

Estos recursos representan el 2,20% del total de ingresos del período y un 4,82% sobre las transferencias automáticas acreditadas. Comparado con los ingresos registrados en el ejercicio anterior (\$119.346.076,01) se observa una disminución del 65,05%.

5.2.2. Inversión Total en Obras Programas Federales durante el Ejercicio 2020

Según surge de las Planillas Nº 5.5 FED, el Organismo Provincial no invirtió en obras durante el ejercicio auditado.



5.3. Situación financiera del ejercicio 2020. Saldos en Cuentas y Conciliaciones Bancarias.

Para la determinación de la Situación Financiera al 31/12/2020, se han considerado los datos de las Planillas 5.1 y 5.7 y las correspondientes verificaciones realizadas a las mismas por esta Auditoría.

Saldo Final en Cuentas Corrientes al 31/12/2019:		167.718.933,41
Ingresos		
Transferencias Automáticas acreditadas	864.537.481,60	
Recupero de Inversiones	117.086.117,41	
Ingresos Programas Federales	41.708.887,76	
Otros Ingresos	869.853.340,97	
		1.893.185.827,74
Egresos		
Inversión en Obras	1.562.775.278,06	
Egresos No afectados a Obras	288.255.501,68	1.851.030.779,74
Saldo Final en Cuentas Corrientes al 31/12/2020:		209.873.981,41

El Saldo Final en Cuentas Corrientes creció un 25,13% respecto del Saldo al 31/12/2019 y se encuentra en las Cuentas Corrientes del Organismo Provincial.



6. Evaluación de las Intervenciones

Requerimiento de Datos a IPV.

Datos de la obra					Estado de obra			
N° ACU /L P	CANT. VIV.	LOCALIZACIÓN DE LA OBRA	OPERATORIA	EMPRESA CONSTRUCTORA	% avance físico REAL	% avance físico PREVISTO	ESTADO DE LA OBRA	SIST. CONSTRUC.
S/D	32	PTO. SAN JULIAN	PLAN FEDERAL	CARRIZO STELLA MARIS	Terminada - MAYO 2020	100	Terminada	Industrializada
3844204 /17	55	PTO. DESEADO	TECHO DIGNO	PROYECTOS FUEGUINOS S.R.L	Terminada - ABRIL 2020	100	Terminada	Industrializada
09472078 /17	25	PERITO MORENO	TECHO DIGNO	PROYECTOS FUEGUINOS S.R.L	Terminada - ABRIL 2020	100	Terminada	Industrializada
3238579 /17	34	RIO GALLEGOS	TECHO DIGNO	PERMACO S.R.L	99,44	Rescindida en MAYO 2021	En Proceso de Preadjudicación	Industrializada
3613999 /17	34	RIO GALLEGOS	TECHO DIGNO	PERMACO S.R.L	79,14	Rescindida en MAYO 2021	En Proceso de Preadjudicación	Industrializada
4167983 /17	35	RIO GALLEGOS	TECHO DIGNO	PERMACO S.R.L	97,25	Rescindida en MAYO 2021	En Proceso de Preadjudicación	Industrializada
3238619 /17	27	RIO GALLEGOS	TECHO DIGNO	CONSUR S.R.L	Terminada - MARZO 2021	100	Terminada	Industrializada
3238598 /17	36	RIO GALLEGOS	TECHO DIGNO	CONSUR S.R.L	Terminada - MARZO 2021	100	Terminada	Industrializada
4789980 /17	36	RIO GALLEGOS	TECHO DIGNO	CHIMEN AIKE S.A	83,04	Rescindida en JULIO 2021	En Proceso de Preadjudicación	Industrializada
S/D	10	PICO TRUNCADO	FONDOS PROVINCIALES (MPH)	MATA NEGRA S.A	69,00	INICIO MARZO 2021	En Proceso	Industrializada
S/D	10	LAS HERAS	FONDOS PROVINCIALES (MPH)	MATA NEGRA S.A	48,00	INICIO MARZO 2021	En Proceso	Industrializada



2. Informar si se realizaron modificaciones de algún rubro en las obras respecto a lo establecido en los pliegos de Licitación.

No se han realizado modificaciones a los Pliegos

3. Frecuencia de inspección y supervisión de obras.

En los planes de viviendas en que el Obrero está habilitado, la Inspección es diaria.

En los que se dificulta la estadía, su visita semanal se establece entre 2/3, siguiendo el ritmo de las tareas.

4. Adicionales registrados.

Datos de la obra- ADICIONALES					Estado de obra			
N° ACU / L P	CA NT. VIV	LOCALIZACION DE LA OBRA	OPERAT ORIA	EMPRESA CONSTRUCTORA	% avane e físico REAL	% avance físico PREVIS TO	ESTADO DE LA OBRA	SIST CONST RUC.
S/D	32	PTO. SAN JULIAN	PLAN FEDERAL	CARRIZO STELLA MARIS	100	100	Terminada	
3844204/17	55	PTO. DESEADO	TECHO DIGNO	PROYECTOS FUEGUINOS S.R.L	100	100	Terminada	
09472078/17	25	PERITO MORENO	TECHO DIGNO	PROYECTOS FUEGUINOS S.R.L	100	100	Terminada	
3238579/17	34	RIO GALLEGOS	TECHO DIGNO	PERMACO S.R.L	99,44	-	En Proceso de Preadjudicación	
3613999/17	34	RIO GALLEGOS	TECHO DIGNO	PERMACO S.R.L	80,43	-	En Proceso de Preadjudicación	
4167983/17	35	RIO GALLEGOS	TECHO DIGNO	PERMACO S.R.L	97,25	100	En Proceso de Preadjudicación	
3238619/17	27	RIO GALLEGOS	TECHO DIGNO	CONSUR S.R.L	100	100	Terminada	
3238598/17	36	RIO GALLEGOS	TECHO DIGNO	CONSUR S.R.L	100	100	Terminada	
4789980/17	36	RIO GALLEGOS	TECHO DIGNO	CHIMEN AIKE S.A	83,04	100	En Proceso de Preadjudicación	

5. Ampliaciones de plazos.

S/D

6. Avance de las obras de infraestructura con respecto a las viviendas.

Datos de la obra- INFRAESTRUCTURA					Estado de obra			
N° ACU /L P	CANT. VIV.	LOCALIZACION DE LA OBRA	OPERATORIA	EMPRESA CONSTRUCTORA	% avance físico REAL	% avance físico PREVISTO	ESTADO DE LA OBRA	SIST CONSTRUC.
3844204/17	55	PTO. DESEADO	TECHO DIGNO	PROYECTOS FUEGUINOS S.R.L	100	100	Terminada	
09472078/17	25	PERITO MORENO	TECHO DIGNO	PROYECTOS FUEGUINOS S.R.L	100	100	Terminada	
3238579/17	34	RIO GALLEGOS	TECHO DIGNO	PERMACO S.R.L	100	-	Terminada	
3613999/17	34	RIO GALLEGOS	TECHO DIGNO	PERMACO S.R.L	100	-	Terminada	
4167983/17	35	RIO GALLEGOS	TECHO DIGNO	PERMACO S.R.L	100	100	Terminada	
3238619/17	27	RIO GALLEGOS	TECHO DIGNO	CONSUR S.R.L	100	100	Terminada	
3238598/17	36	RIO GALLEGOS	TECHO DIGNO	CONSUR S.R.L	100	100	Terminada	
4789980/17	36	RIO GALLEGOS	TECHO DIGNO	CHIMEN AIKE S.A	100	100	Terminada	

7. Los barrios donde se construyen los conjuntos ¿cuentan con equipamiento cercano de escuelas, centros de Salud, seguridad, etc.

IDUV - ZONA SUR. Los barrios donde se construyen los Planes de viviendas que son de desarrollo reciente, cuentan con Centro de Salud, Establecimientos educativos Primaria – Secundaria, Bomberos, Comisaría Policial.

8. Enviar planos de los prototipos utilizados incluyendo los especiales para discapacitados. S/D

9. Cantidad de viviendas para discapacitados por conjunto.

Por cada conjunto se plantean 2 viviendas para discapacitados motrices.

10. Seleccionar 3 obras terminadas y tres en ejecución ubicadas en diferentes localidades. De cada obra realizar un Registro fotográfico acompañado en lo posible de una breve descripción técnica.



RIO GALLEGOS
 36 VIVIENDAS - CHIMEN AIKE S.A.
 AVANCE: 83,04%



RIO GALLEGOS
27 VIVIENDAS – CONSUR S.R.L.
AVANCE: 100%



RIO GALLEGOS
36 VIVIENDAS – CONSUR S.R.L.
AVANCE: 100%



PUERTO SAN JULIAN
32 VIVIENDAS – CARRIZO STELLA MARIS
AVANCE: 100%





7. CONCLUSIONES

- Durante el ejercicio 2020, el Instituto de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Santa Cruz (IDUV), continuó su accionar como organismo descentralizado y autárquico del Estado Provincial, dependiendo estructuralmente del Ministerio de Economía y Obras Públicas.
- Por Ley Provincial Nº 2419/95, promulgada por Decreto Nº 1473/95 la Provincia adhirió a la Ley Nº 24.464 “Sistema Federal de la Vivienda”.
- Al 31/12/20 el IDUV se encontraba a cargo del IDUV como presidente el Arquitecto Roberto Andrino.
- Durante el 2020 el IDUV contaba con una planta de personal de 253 agentes, es decir con 12 agentes menos que la dotación del anterior ejercicio (265). Dicho total incluye 224 cargos de Planta Permanente (88,54%), 27 cargos políticos sin estabilidad (10,67%), y 2 (0,8%) contratados. A su vez el porcentaje de personal profesional y/o técnico (101 agentes), administrativo (137 agentes) y del rubro otros, y servicios generales (15 agentes) respecto del total del personal es del 39,92%, 54,15% y 5,93% respectivamente.
- Durante el ejercicio 2020, el IDUV continuó con la ejecución y terminación de las obras encuadradas en las Líneas de Acción de Operatorias FO.NA.VI y de los Programas Federales, que fueron detallados el **Punto 2**, del presente Informe.
- En cuanto a la Producción total del IDUV durante 2020, el mismo terminó 3 obras de infraestructura y 19 obras de equipamiento. Se encontraban en ejecución al 31 de diciembre del 2020, 981 viviendas, 396 soluciones habitacionales, 69 obras de infraestructura y 51 obras de equipamiento. Cabe señalar que lo informado tanto para el caso de Programas Fonavi como Federales incluye las operatorias de convenios mediante municipio, donde solo se consignaron las obras en ejecución del ejercicio 2019, ya que no se obtuvo información al cierre del ejercicio 2020.
- Respecto de las obras con financiamiento FOPROVI (recursos FONAVI + Recuperos + Recursos provinciales, etc.), se terminó 1 obra de infra, y 19 equipamientos, y se encontraban en ejecución al cierre del ejercicio 2020, 413 viviendas, 396 soluciones, 64 infra, y 51 equipamientos. De dichos totales en ejecución 180, 129, 9, y 31 respectivamente corresponden a las operatorias por licitación. El resto como ya fue aclarado al pertenecer a la operatoria de convenio a través de municipios y no haberse obtenido información, se repite lo informado en ejecución al cierre del ejercicio 2019.
- En cuanto a las operatorias correspondientes a los Programas Federales, durante el ejercicio 2020 el IDUV informó la terminación de 2 obras de infraestructura, y se encontraban en ejecución al cierre del ejercicio auditado, 568 viviendas, y 5 obras de infraestructura. Del total de viviendas en ejecución 277 corresponden al Programa Techo Digno por licitación, y el resto a los programas con municipios de los cuales no

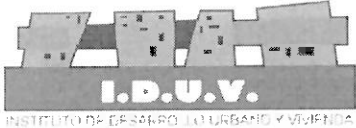
se obtuvo información en 2020, por lo que se consignó lo informado en ejecución al cierre del ejercicio 2019.

- Con referencia a las obras paralizadas y/o rescindidas durante el ejercicio las mismas fueron detallados en los **Puntos 3.1.8 y 3.2.7**, del presente Informe.
Sobre este punto en particular se recomienda al IDUV adoptar las gestiones necesarias a efectos de terminirlas constructivamente, y/o bien instrumentar su cierre técnico y/o administrativo para luego efectuar el recupero de las inversiones efectuadas.
- El Instituto cuenta con un registro de demanda abierto para actualización de datos en Río Gallegos. A su vez, cuenta también con oficinas en cada una de las localidades, en donde los adjudicatarios pueden realizar trámites administrativos.
- Al 31 de diciembre de 2020 el 75% de la demanda se concentraba en las localidades del interior de la provincia.
- Los requisitos de inscripción siguen siendo los establecidos por la Resolución 587/97 y sus modificatorias, Resolución Nº 2352/05 y Resolución Nº 2182/07.
- Al 31 de diciembre de 2020, la cantidad de familias inscriptas en el registro era de 6.880, de las cuales el 5% corresponden a grupos con integrantes discapacitados.
- En el ejercicio 2020 no hubo entrega de viviendas.
- Queda pendiente brindar la información correspondiente a los puntos 4.3 y 4.4.
- Las mayores dificultades al momento de escriturar están relacionadas con la documentación
- (35%) y la situación legal de los adjudicatarios (40%).
- Las Transferencias Automáticas acreditadas en las cuentas del Organismo durante el ejercicio 2020 ascienden a la suma de \$864.537.481,60, las que representan el 45,67% del total de ingresos del período.
- El recupero por cuotas de amortización y ahorro previo ascendió a \$117.086.117,41. Con relación a los montos ingresados en el período anterior por este mismo concepto se observa durante el transcurso del período auditado un incremento del 72,04%.
- Se registraron Otros Ingresos por un monto total de \$869.853.340,97. Estos recursos representan el 45,95% del total de Ingresos de período y comparándolos con los registrados en el ejercicio anterior se observa un incremento del 49,96%.
- Para el desarrollo de los Programas Federales ingresaron a las Cuentas Corrientes del Organismo la suma de \$41.708.887,76. Estos recursos representan el 2,20% del total de ingresos del periodo y un 4,82% sobre las transferencias automáticas acreditadas.



- La Inversión Total en Obras durante el ejercicio auditado ascendió a la suma de \$1.562.775.278,06. Este valor representa un 82,55% del total de ingresos del período. No se registró inversión en obras correspondientes a Programas Federales durante el ejercicio.
- Los Egresos no afectados a obras en el período auditado ascendieron a la suma de \$288.255.501,68. Con relación al ejercicio anterior se verifica un incremento del 39,95%.

ANEXO PLANILLAS



CARGOS I.D.U.V 2.020

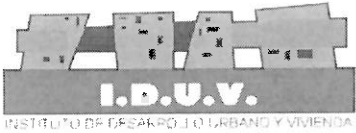
AUTORIDADES SUPERIORES (DIC. /20)

CARGOS	D.N.I	APELLIDO Y NOMBRES
PRESIDENTE - 243	23.470.845	ANDRINO ROBERTO
VOCAL PODER EJECUTIVO - 244	29.825.265	STETTLER ANAHI
VOCAL PODER EJECUTIVO - 244	31.379.998	GRASSO ANTUNEZ MARIA DE LOS ANGELES
VOCAL GREMIAL		VACANTE
DIRECTOR PROVINCIAL TÉCNICO (DPTE. HONORABLE DIRECTORIO) - 253	29.858.379	MARIN JAVIER ENRIQUE
DIRECTOR GRAL DE ASUNTOS LEGALES (DPTE. HONORABLE DIRECTORIO) - 254	35.569.626	SIRONI FIAMMA
DIRECCION GENERAL DELEGACION ZONA NORTE (DPTE. HONORABLE DIRECTORIO) - 254	14.719.143	AD-HONOREM - MARIA ESTER LABADO
DIR. GRAL .GESTION TÉCNICO ADMINISTRATIVA (DPTE. HONORABLE DIRECTORIO) - 254	32.922.556	LOAIZA LEANDRA ESTEFANIA
DIR. GRAL PROGRAMAS HABITACIONALES (DPTE. DIR. PCIAL TECNICA) - 254	32.744.067	ESCOBAR VANESA SABINA
DIRECTOR GRAL DE OBRAS (DPTE. DIR. PCIAL TECNICA) - 254	32.743.816	CAMACHO JAVIER SANTIAGO
DIRECTOR GRAL DE PROMOCION SOCIAL DE LA VIVIENDA (DPTE. HONORABLE DIRECTORIO) - 254	21.518.505	JAYO RODRIGO
ASESOR TÉCNICO (DPTE. HONORABLE DIRECTORIO)		VACANTE
ASESOR PROGRAMACIÓN DE OBRAS (DPTE. DIR. PCIAL TECNICA) - 254	24.861.290	BAEZ DANIEL EDUARDO
DIRECCION DE ESCRITURACIONES (DPTE. DIR. GRAL		VACANTE





PROVINCIA DE SANTA CRUZ

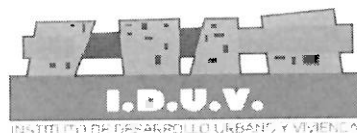


"100: Años de la Huelgas Obreras de la Patagonia – Memoria, Verdad y Justicia"

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN (DPTE. DIR. GRAL. GESTION TEC. ADM.) - 255	28.009.049	CISTERNAS NORA
DIRECCIÓN DE INFORMATICA (DPTE. DIR. GRAL. GESTION TEC. ADM.) - 255	25.618.758	ROMERO JOSE ERNESTO
DIR. DIAGNOSTICO ADJUDICACIONES (DPTE. DIR. GRAL. PROMOCION SOCIAL DE LA VDA.) - 255	32.337.570	MEDVEDOFF MARTIN
DIR. ACOMPANAMIENTO SOCIAL Y AMBIENTAL (DPTE. DIR. GRAL. PROMOCION SOCIAL VDA.) - 255		VACANTE
DIR. MONITOREO Y CONTROL DE GESTION OCUPACIONAL (DPTE. DIR. GRAL. PROMOCION SOCIAL VDA.) - 255	23.441.169	OLAVARRIA JAVIER ORLANDO
DIRECCION DE GESTION COBRANZA (DPTE. DIR. GRAL. GESTION TEC. ADM.) - 255		VACANTE
DIRECCION TECNICO LEGAL (DPTE. DIR. GRAL. ASUNTOS LEGALES) - 255	28.641.869	CHERVO, HERNAN ARIEL
DIRECCION FINANCIERA (DPTE. DIR. PCIAL. TECNICA) - 255	28.490.362	GAGNA MARTIN LUIS
DIRECCION MANTENIMIENTO DE ESCUELAS (DPTE. DIR. GRAL. DE OBRAS) - 255	24.861.388	LEITON PAULO ALEJANDRO




MABEL A. ZOMICHEO
JEFA DEPARTAMENTO PERSONAL
INSTITUTO DE DESARROLLO
URBANO Y VIVIENDA



CARGOS I.D.U.V 2.020

JEFATURAS DE DEPARTAMENTO (DIC./20)

CARGO	D.N.I	APELLIDO Y NOMBRES
CONTROL DE GESTION (DPTE. DIR. PCIAL. TEC)		VACANTE
ESCRITURACIONES (DPTE. DIR. ESCRITURACIONES)	26.094.503	OYARZO ALBERTO ARIEL
CONTABILIDAD PRESUPUESTARIA (DPTE. DIR.ADMINISTRACION)	20.139.022	CUMINAO, MONICA
CONTABILIDAD DE OBRAS (DPTE. DIR.ADMINISTRACION)	21.037.133	ORTIZ, ALEJANDRA
CONTABILIDAD PATRIMONIAL ((DPTE. DIR.ADMINISTRACION)	16.419.172	MARQUEZ FERNANDO
TESORERIA (DPTE. DIR.ADMINISTRACION)	33.939.618	NIFOSI JONATHAN
LICITACIONES Y COMPRAS (DPTE. DIR.ADMINISTRACION)	17.246.456	CHIGUAY, CLAUDIA
RECUPEROS (DIR. GESTION Y COBRANZA)	27.553.022	MIRANDA, WALTER
CONTROL Y CERTIFICACIONES DE OBRAS (DIR. FINANCIERA)	27.664.839	CROSIGNANI MARIANO
CONCILIACIÓN Y LIQUIDACIÓN FINAL (DIR. FINANCIERA)	27.484.332	DURE CINTHYA LORENA
REDETERMINACIONES Y MAYORES COSTOS (DIR. FINANCIERA)	17.737.461	FERNANDO DANIEL SILVA
SOPORTE TECNICO (DIR.INFORMATICA)	26.633.129	ROZAS DANIEL HERIBERTO
PERSONAL (DPTE. DIR. GRAL GESTION TEC. ADM.)	23.029.235	COMICHEO MABEL ALEJANDRA
DESPACHO (DPTE. DIR. GRAL GESTION TEC. ADM.)	25.856.794	CAMPODONICO, MICAELA
GESTION DE CREDITOS (DIR.GRAL.PROGRAMAS HABITACIONALES)		VACANTE
DISEÑO (DIR.GRAL.PROGRAMAS HABITACIONALES)		VACANTE
PLANEAMIENTO FISICO (DIR.GRAL.PROGRAMAS)	33.023.134	ROJAS JUAN PABLO





PROVINCIA DE SANTA CRUZ



"100: Años de la Huelgas Obreras de la Patagonia – Memoria, Verdad y Justicia"

AGRIMENSURA Y TIERRAS (DIR.GRAL.PROGRAMAS HABITACIONALES)	18.080.592	DOMINGUEZ RUBEN EDGARDO
FOEST ZONA SUR (DIR.GRAL.OBRAS)	29.857.130	AGUIAR SOL MARIELA ANALIA
INFRAESTRUCTURA URBANA (DPTE. DIR. GRAL OBRAS)		VACANTE
CONVENIOS CON MUNICIPIOS (DPTE. ASESORIA PROGRAMACION OBRAS – DIR. PCIAL. TEC)	26.324.353	SPERANZA ANDREA
INSPECCION ZONA NORTE (DPTE. DIR. GRAL DELEGACION ZONA NORTE)	21.105.547	CONTRERAS HORACIO
INSPECCION ZONA SUR (DPTE. DIR.GRAL.OBRAS)	25.834.968	TORRI CARLA
INSPECCION ZONA NORTE (DPTE. DIR. GRAL OBRAS)		VACANTE
JEFATURA INGENIERIA (DPTE. DIR. GRAL. OBRAS)		VACANTE
ASUNTOS SOCIALES ZONA NORTE (DPTE. DIR.GRAL.DELEGACION ZONA NORTE)	22.139.221	MORENO SILVIA
REDES Y SERVICIOS (DIR. INFORMATICA)		VACANTE
COMPUTO Y PRESUPUESTO (DPTE. DIR. MANTENIMIENTO DE ESCUELAS)		VACANTE
RECURSOS FISICOS ZONA NORTE (DPTE. DIR. MANTENIMIENTO ESCOLAR)	31.838.314	MANSILLA DANIEL EDUARDO
DESARROLLO Y MANTENIMIENTO DE SISTEMAS (DIR. INFORMATICA)	28.156.205	BARBERO DIEGO HERNAN



MABELA. COMICHEO
JEFA DEPARTAMENTO PERSONAL
INSTITUTO DE DESARROLLO
URBANO Y VIVIENDA

CARGOS I.D.U.V 2.020

JEFATURAS DE DIVISION (DIC. / 20)

CARGO	D.N.I	APELLIDO Y NOMBRES
SECRETARIA PRIVADA (DPTE. HONORABLE DIRECTORIO)	40.388.520	BORQUEZ MARCELO ADRIAN
ZONA NORTE (DPTE.DIR.GRAL.PROMOCION SOCIAL VDA.)	20.434.315	MUÑOZ MARCELA
AUDITORIA Y ASESORAMIENTO (DPTE. DIR.GRAL.GESTION TEC.ADM)		VACANTE
COORDINACION (DPTE. DPTO. ASUNTOS SOCIALES - DIR. GRAL. DELEGACION ZONA NORTE. - PICO TRUNCADO)	23.029.234	SEGOVIA VANINA
ZONA SUR (DPTE.DIR.GRAL.PROMOCION SOCIAL VDA.)	31.751.226	ALMONACID CAROLINA
SUELDOS (DPTE. DIR. ADMINISTRACION)	26.996.231	ROGOLINI PATRICIA
RENDICIONES Y REGISTRACIONES DE CUENTAS (DPTE. DIR. ADMINISTRACION)	16.029.709	GAÑOTTI, SILVIA
REGISTRACIONES Y CONCILIACIÓN (DPTE. DIR. ADMINISTRACION)	42.142.621	LEVILL CRISTIAN LEONEL
ADJUDICATARIOS (DPTE. DIR. GESTION Y COBRANZAS)	36.808.617	LOBOS CARLA DANIELA
SVOA (DPTE. DIR. GESTION Y COBRANZAS)		FERNANDEZ MARIA AGUSTINA
SERVICIOS GENERALES (DPTE. DPTO. PERSONAL – D.G.G.T.ADM)	34.715.336	FRANCO ALFREDO EUGENIO
MESA DE ENTRADAS SALIDAS Y ARCHIVO (DPTE. DPTO. DESPACHO – D.G.G.T.ADM)	13.582.997	OJEDA JUAN LAUTARO
ADMINISTRATIVA (DPTE. DPTO DESPACHO – D.G.G.T.ADM.)	7.813.546	CANDEIAS ARNOLDO
AUTOMOTORES (DPTE. DIR. GRAL. GESTION TEC. ADM.)	24.988.745	CARDENAS MANUEL
ADMINISTRATIVA		

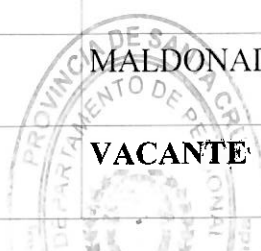


PROVINCIA DE SANTA CRUZ



"100: Años de la Huelgas Obreras de la Patagonia – Memoria, Verdad y Justicia"

TECNICA (DPTE. DIR.GRAL.PROMOCION SOCIAL VDA.)	38.061.918	LALINDE CRISTIAN EMANUEL
INSPECCION ZONA SUR (DPTE. DIR.GRAL.OBRAS)		VACANTE
DOCUMENTACIÓN (DPTE. DIR.GRAL.OBRAS)	26.870.221	GALINDEZ, CORA
ADMINISTRATIVA (DPTE. DIR.GRAL. DELEGACION ZONA NORTE)	20.844.232	BRAVO ALBERTO ALEJANDRO
RECUPERO (DPTE. DIR.GRAL. DELEGACION ZONA NORTE)	28.558.396	MONSALVO MARCELO
TECNICA (DPTE. DIR.GRAL. DELEGACION ZONA NORTE)	24.978.644	EUGENIO PABLO
SUPERVISIÓN (DPTE. DIR. GRAL OBRAS)	28.823.776	MAZZARA CARLOS AUGUSTO
DELEGACION PERITO MORENO (DPTE. DIR. PCIAL. TEC.)	16.309.700	LEIVA MARIA STELLA
DELEGACION RIO TURBIO (DPTE. DIR. PCIAL. TEC.)	25.985.479	PEDROZO MOISES
COMPUTO Y PRESUPUESTO (DPTE. DIR.GRAL.OBRAS)	18.720.456	BITTERLICH ARMANDO
DELEGACION PIEDRA BUENA (DPTE. DIR. PCIAL. TEC.)		VACANTE
DELEGACION PUERTO SANTA CRUZ (DPTE. DIR. PCIAL. TEC.)		VACANTE
SOCIAL (DPTE. DELEGACION ZONA NORTE)	30.125.319	MANZANO MARCO ANTONIO
ADMINISTRATIVA (DPTE. DIR. PCIAL. TEC)		VACANTE
TECNICA (DPTE. DIR. GRAL PROGRAMAS HABITACIONALES)	32.087.028	BORQUEZ HERNANDEZ VICTOR
INSPECCION ZONA NORTE (DPTE. DIR. GRAL OBRAS)	18.651.982	LORENZO JUAN PABLO
ADMINISTRATIVA (DIR. GRAL PROGRAMAS HABITACIONALES)	35.567.958	CESPEDES ROCIO
INFRAESTRUCTURA (DPTE. DIR. GRAL OBRAS)	35.570.822	MALDONADO PABLO JAVIER
CONTRALOR (DPTE. DIR. FINANCIERA)		VACANTE





CARGOS I.D.U.V 2.020

JEFATURAS DE SECCION (DIC. / 20)

CARGO	D.N.I	APELLIDO Y NOMBRES
PERSONAL (DPTE. DIR. GRAL DELEGACIÓN ZONA NORTE)	23.057.047	BUSTAMANTE CARINA
ADMINISTRATIVA (DPTE. DIR. GRAL. PROMOCION SOCIAL VDA.)	6.550.537	GOMEZ, MARTA
COMPRAS Y SUMINISTROS (DPTE. DIR.ADMINISTRACION)	23.655.322	ACUÑA DARIO RUBEN
ADMINISTRATIVA (DPTE. DIR. GRAL DE PROGRAMAS HABITACIONALES)	34.666.637	ELVIRA MELISA
ADMINISTRATIVA DEPENDIENTE DE LA DIR. GRAL DE OBRAS	38.061.323	LIZARDO DALMA YANINA
ADMINISTRATIVA (DEPENDIENTE DE LA DIR. PCIAL TECNICA)	41.958.870	ALVARADO YAMILA ROCIO
ADMINISTRATIVA (DPTE. DIR. FINANCIERA)		VACANTE
ADMINISTRATIVA (DPTE. DIR. GRAL. ASUNTOS LEGALES)		VACANTE




MARIANA COMICHEO
JEFA DEPARTAMENTO PERSONAL
INSTITUTO DE DESARROLLO
URBANO Y VIVIENDA

Subsecretaría de Vivienda - Secretaría de Desarrollo Social - Presidencia de la Nación

Programa Nacional de Auditorías del FO.NA.VI.

1.- Evaluación de la Gestión Institucional

1.1 - Sobre la Organización Institucional - Planta de Personal

Jurisdicción : INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

DICIEMBRE

AÑO: 2.020

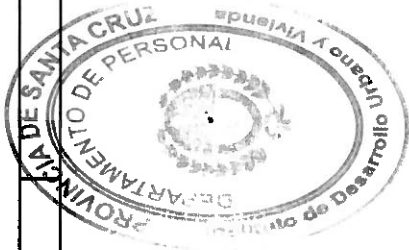
Dependencia	Planta Permanente	Contratados	Planta Transitoria	Observaciones	Total	Profesionales y/o Técnicos	Administrativos	Otros Serv. Grales y S.C.D.
Honorable Directorio	2	0	---	02 C.P.S.E.	4	2	2	---
Vocalía	1	0	--	01 C.P.S.E.	2	2	0	0
Dirección Provincial Técnica	3	0	---	01 C.P.S.E.	4	1	3	0
Direcc.Gral.Programas Habitacionales	29	2	---	02 C.P.S.E.	33	15	18	0
Dirección General de Obras	38	0	---	03 C.P.S.E.	41	37	4	0
Dirección Gral.de Asuntos Legales	12	0	---	01 C.P.S.E.	13	4	9	---
Direcc.Gral.Gestión Técnico-Administ.	44	0	---	02 C.P.S.E.	46	1	37	8
Dirección Gral. Promoción Social de la Viv.	13	0	---	03 C.P.S.E.	16	3	12	1
Direc. Gestion y Cobranzas	8	0	---	01 C.P.S.E.	9	1	8	---
Direc. De Informatica	4	0	---	01 C.P.S.E.	5	3	2	---
Direc. Financiera	7	0	---	01 C.P.S.E.	8	1	7	---
Direc. De Administracion	14	0		04 C.P.S.E.	18	2	16	0
Direc. Mantenimiento Escolar	8	0		02 C.P.S.E.	10	4	1	5
Dirección Gral.de Delgación Z.N	41	0	--	03 C.P.S.E.	44	25	18	1
TOTALES	224	2	---	27 C.P.S.E	253	101	137	15

LIC. EXTR. S.G.H	17	0	0		17	12	5	
------------------	----	---	---	--	----	----	---	--

FUENTE: DEPARTAMENTO PERSONAL : 31/12/2020

* - Lic.Extr.S.G.H. (Licencia Extraordinaria sin Goce de Haberes)

* - C.P.S.E. (Cargo Político sin Estabilidad)



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE GESTION DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3 Viviendas en Ejecución por Operación de Programas FONAVI

Operativa.

JURISDICCION: SANTA CRUZ

2020

Planilla N° 31 VE

N° Operativa	DEPARTAMENT O	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FISICO		AVANCE FINANCI	
			Cant. Prov.	Term. Ejec.	Acum.	Cant. Prov.	Term. Ejec.	Acum.			VIV ADAPT CANT	SUP	1o 4 CANT	2o 5 CANT	3o 6 CANT	4o 7 CANT	1o 12 REAL	2o 13 REAL	1o 12 REAL	2o 13 REAL	1o 12 REAL	2o 13 REAL
1	DESEADO	TERMINACION CONSTRUCCION 36 VIVIENDAS NGA 18 EN PICO TRUNCADO							36 PROALSA S R L	11 179 194,62							06/01/19	06/28/19	100	100	06/28/19	100
2	MAGALLANES	TERMINACION 32 VIVIENDAS EN PUERTO SAN JULIAN	32			32			CARRIZO STELLA MARIS	56 602 178 153,00 (R)							06/05/18	06/05/18	100	100	06/05/18	100
3	LAGO BUENOS AIRES	TERMINACION 6 VIVIENDAS EN PERITO MORENO	6			6			EBITEC S R L	4 770 142,09							14/12/18	07/28/19	100	100	07/28/19	100
4	QUEB AIKE	CONSTRUCCION 40 VIVIENDAS SECTOR 1 PLAN PROVINCIAL NO PRIMER HOGAR EN RIO GALLEGOS	40			40			PERMACO S R L	31 819 695 66 (2° R)							10/12/18	06/27/19	100	100	06/27/19	100
5	QUEB AIKE	CONSTRUCCION 40 VIVIENDAS SECTOR 2 PLAN PROVINCIAL NO PRIMER HOGAR EN RIO GALLEGOS	40			40			PERMACO S R L	31 819 695 66 (2° R)							10/12/18	06/27/19	100	100	06/27/19	100
6	QUEB AIKE	CONSTRUCCION 40 VIVIENDAS SECTOR 3 PLAN PROVINCIAL NO PRIMER HOGAR EN RIO GALLEGOS	40			40			EBITEC S R L	34 874 236 77 (3° R)							14/12/18	09/27/19	100	100	09/27/19	100
7	QUEB AIKE	CONSTRUCCION 40 VIVIENDAS SECTOR 4 PLAN PROVINCIAL NO PRIMER HOGAR EN RIO GALLEGOS	40			40			EBITEC S R L	38 785 672 61 (4° R)							14/12/18	09/27/19	100	100	09/27/19	100
8	DESEADO	CONSTRUCCION 20 VIVIENDAS PLAN PROVINCIAL NO PRIMER HOGAR EN PICO TRUNCADO	20			20			MATA NEGRA S A	21 577 604 94							08/08/18	18/24/19	100	100	18/24/19	100
9	QUEB AIKE	TERMINACION 16 VIVIENDAS B SANTA CRUZ EN RIO GALLEGOS: (35 VIVIENDAS PROY E ACU 36444/06/17)	16			16			CONSUR S R L	43 220 757 24							04/11/20	04/27/20	33 33	33 33	04/27/20	33 33
10	QUEB AIKE	TERMINACION 19 VIVIENDAS B SANTA CRUZ EN RIO GALLEGOS: (35 VIVIENDAS PROY E ACU 36444/06/17)	19			19			ESCARABAJAL INGENIERIA S R L	54 008 423 46							12/11/20	04/27/20	33 33	33 33	04/27/20	33 33
11	QUEB AIKE	TERMINACION 20 VIVIENDAS SECTOR 1 B SANTA CRUZ EN RIO GALLEGOS: (40 VIVIENDAS PROY E ACU 36444/06/17)	20			20			MINIT S R L	40 081 514 17							28/08/20	04/27/20	22 22	22 22	04/27/20	22 22
TOTAL EN			180			180																
SUBTOTAL			180			180																

Fuente: D.P.T. DUUV- RB8-C50

Ing. AVILA Juan Domingo
Director Provincial Técnico
IDUUV.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARIA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Infraestructura de nexo y Obras Complementarias Terminadas por Operatorias FO.NA.VI.

2020


JURISDICCION: SANTA CRUZ

Planilla N° 3. I.T.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
								CONTRAC	REAL	
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	ESCARABAJAL INGENIERIA S.R.L	INFRAESTRUCTURA VIAL Y ALUMBRADO PUBLICO B° SAN BENITO ETAPA 1 (ADICIONAL)		9.209.574,46 (6° R)	21/12/2018	00/04/20	3	17	466,67
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	ESCARABAJAL INGENIERIA S.R.L	EXTENSION LINEA DE BAJA TENSION Y ALUMBRADO PUBLICO, ACCESOS B° 22 DE SEPTIEMBRE B° SERVICIOS PUBLICOS	1	21.984.840,53 (4° R)	06/01/2020	00/10/20	4	9	125
TOTAL				1						

Fuente: D.P.T-IDUV- RBB- CSG




Ing. AVILA Juan Domingo
 Director Provincial Técnico
 I.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Infraestructura de vialidad y Obras Complementarias Terminadas por Operadoras F.O.N.A.VI.

2020

JURISDICCION:

Planilla N° 3. I.T.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
								CONTRAC	REAL	
LAGO BS. AS.	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	MEJORAMIENTO DE VEREDAS Y CORDON CUNETAS SOBRE CALLE 11 DE JULIO	1	\$ 5,371,991.93	Sep-19	May-20	3	20	-17.00
LAGO BS. AS.	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	REMOCION Y CONSTRUCCION DE CORDONES AV. COSTANERA	1	\$ 6,488,048.14	Oct-19	Nov-20	3	13	-10.00
LAGO BS. AS.	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	BACHEO ZONAS VARIAS	1	\$ 3,710,352.00	Feb-19	May-20	2	15	-13.00
GUER AIKE 56502/15	28 DE NOVIEMBRE	MUNICIPALIDAD	APERTURA CALZADA Y ENRIPIADO LOTE MUNICIPAL	1	\$ 4,636,000.00	nov.-15	Sep-20	4		
CORPEN AIKE 59.870/19	PTO. SANTA CRUZ	MUNICIPALIDAD	VEREDAS Y PARQUIZACIÓN SOBRE AVENIDA AVELLANEDA	1	\$ 567,146.00	Oct-19	Jan-20	2	3	-1.00
CORPEN AIKE 59.489/19	CMTE. LUIS PIEDRA BUENA	MUNICIPALIDAD	VEREDAS 1200 ML	1	\$ 5,000,000.00	Jun-19	Sep-20	2	14	-12.00
DESEADO 57.652/17	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CAMARAS CLOACALES EN Bº INMIGRANTES ESCOCES	1	\$ 363,757.37	jun.-17	May-20	2	35	-33.00
DESEADO 58.042/18	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	ILUMINACION VEHICULAR Y PEATONAL EN AV. COSTANERA	1	\$ 8,753,810.47	ene.-18	May-20	6	29	-23.00
DESEADO 58.595/18	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	CINCO CUADRAS DE PAVIMENTO	1	\$ 6,496,538.60	nov.-18	Dec-20	3	23	-20.00
DESEADO 59.301/18	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	PAVIMENTO URBANO CALLE RAMOS	1	\$ 6,505,618.05	Apr-19	Nov-20	4	19	-15.00
DESEADO 59.464/19	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCIÓN DE CORDON CUNETAS EN Bº ESCOCES	1	\$ 3,727,397.00	May-19	May-20	2	12	-10.00
DESEADO 60.067/20	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	BACHEO Y REPAVIMENTACION CALLES VARIAS – SECTOR I	1	\$ 1,694,200.00	ene.-20	May-20	4	4	0.00
DESEADO 60.068/20	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	BACHEO Y REPAVIMENTACION CALLES VARIAS – SECTOR II	1	\$ 1,694,200.00	Jan-20	May-20	4	4	0.00
DESEADO 60.069/20	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	BACHEO Y REPAVIMENTACION CALLES VARIAS – SECTOR III	1	\$ 1,694,200.00	Jan-20	May-20	4	4	0.00
DESEADO 59.524/19	JARAMILLO	COM. FOMENTO	600 MT DE VEREDA Y CORDON CUNETAS EN JARAMILLO	1	\$ 2,210,000.00	Jul-19	Jul-20	3	12	-9.00
DESEADO 59.525/19	JARAMILLO	COM. FOMENTO	600 MT DE VEREDA Y CORDON CUNETAS EN FITZ ROY	1	\$ 2,210,000.00	Jul-19	Jul-20	3	12	-9.00
DESEADO 57.477/17	KOLUEL KAIKE	COMISION DE FOM	CONSTRUCCION DE VEREDAS SECTORES VARIOS	1	\$ 500,000.00	sep.-17	Nov-20	6	38	-32.00
DESEADO 60.071/20	CALETA OLIVIA	MUNICIPALIDAD	CONST. VEREDAS COSTANERA	1	\$ 1,599,950.00	ene.-20	Jul-20	2	6	-4.00
DESEADO 60.072/20	CALETA OLIVIA	MUNICIPALIDAD	CONST. VEREDAS Bº 25 DE MAYO	1	\$ 1,600,000.00	ene.-20	Apr-20	2	3	-1.00
GUER AIKE 60.358/20	RIO GALLEGOS	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION DE BICISENDA EN AV. ASTURIAS	1	\$ 3,550,367.34	Jul-20	Nov-20	3	4	-1.00
TOTAL				20						

Fuente:

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARIA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Infraestructuras de nexo y Obras Complementarias en Ejecución por Operatorias FO.NA.VI.

2020

JURISDICCION: SANTA CRUZ

Planilla N° 3.I.E

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCIÓN / PROYECTO	CANT. INFRA		ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO ACUM. AL 31/12/20		AVANCE FINANC ACUM. AL 31/12/20	
				EJEC	PARAL			REAL	PREV.	REAL	PREV.
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	ACRI CONSTRUCCIONES S.A	PAVIMENTO URBANO B° NATIVIDAD	1		129.562.434,03 (1° R)	19/08/2015	99,13	100	99,13	100
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	ACRI CONSTRUCCIONES S.A	PAVIMENTO URBANO B° NATIVIDAD (ADICIONAL)			5.535.082,88	00/05/2016	99,14	100	99,14	100
DESEADO	CALETA OLIVIA	RODASA S.A	CORDON CUNETA Y VEREDA SECTORES VARIOS	1		116.814.837,50	00/08/2011	97,19	100	97,19	100
GUER AIKE	28 DE NOVIEMBRE	ACRI CONSTRUCCIONES S.A	REPAVIMENTACION			110.180.198,08 (1° R)	14/11/2014	59,73	100	59,73	100
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	EDISUD S.A	PAVIMENTO URBANO B° 60 Y 68 VIVIENDAS	1		127.596.828,10 (1° R)	16/01/2018	14,67	100	14,67	100
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	ESCARABAJAL	INFRAESTRUCTURA VIAL Y ALUMBRADO	1		41.054.981,49 (5° R)	08/03/2018	48,76	100	48,76	100
CORPEN AIKE	PTO. SANTA CRUZ	INGENIERIA S.R.L	PUBLICO B° SAN BENITO ETAPA 1								
		ESCARABAJAL	RENOVACION DE TORRES DE ILUMINACION,	1		152.608.933,45 (8° R)	17/05/2018	85,18	100	81,56	100
		INGENIERIA S.R.L	PASARELAS DE VINCULACION Y DEFENSAS EXTERNAS EN EL MUELLE DE PUNTA QUILLA DE PUERTO DESEADO								
DESEADO	PICO TRUNCADO	EDISUD S.A	TERMINACION CONSTRUCCION 36 VIVIENDAS MZA 17 EN PICO TRUNCADO (INFRAESTRUCTURA)	1		460.158,39 (1° R)	07/10/13	74.6328	100	74.6328	100
CORPEN AIKE	PTO. SANTA CRUZ	CONSULTORA BETTER S.R.L	OBRA CIVIL Y MONTAJE DE SILOS EN PUERTO PUNTA QUILLA	1		23.941.894,00	15/12/20	0	0	0	0
SUBTOTAL				4	4						
TOTAL				8							

Fuente: D.P.T- IDUV- RBB-CSG



Ing. AVILA Juan Domingo
Director Provincial Técnico
I.D.U.V.

3. Obras de Infraestructuras de nexo y Obras Complementarias en Ejecución
JURISDICCION: SANTA CRUZ

Financiamiento ENOHS

AÑO 2020

Planilla Nº 3.I.E. por licitación

LIC. N°	EXYTE N°	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	MONTO REDETERMINADO	FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO AL 31/12/20 EN %			PLAZO	OBSERVAC.
									ACUMUL.	CONTRAC.	DESVO		
108	5096908	LAGO ARGENTINO	EL CALAFATE	AUSTRAL CONSTRUCCIONES	IMPULSION Y PLANTA DE TRAT. DE LIQUIDOS CLOACALES	145.836.850,96	-	08/07/08	38,31	100	-43,89	18	Paralizada por falta de Financiamiento



Ing. AVILA Juan Domingo
Director Provincial Técnico
I.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Infraestructuras de nexo y Obras Complementarias en Ejecución por Operatorias FO.NA.VI.

JURISDICCION: 2020

Planilla N° 3.1.E

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCIÓN / PROYECTO	CANT. INFRA		ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FÍSICO ACUM. AL 31/12/20		AVANCE FINANCIERO ACUM. AL 31/12/20	
				EJEC	PARAL			REAL	PREV.	REAL	PREV.
LAGO BS. AS. 59.551/19	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION ROTONDA, PLAYA DE ESTACIONAMIENTO, CORDONES, VEREDAS Y ACCESO A HOSTERIA – I ETAPA	1		\$ 6.770,305.00	Jul-19	93.40%	100	94.72	100
LAGO BS. AS. 59.994/19	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	PAVIMENTO ACCESO AL PREDIO DE LA CEREZA	1		\$ 3.939,810.00	Dec-19	67.91%	100	74.33	100
GUER AIKE 46.204/03	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	PAVIMENTO H° A° SANTA CRUZ		1	\$ 302,672.79	ene-04	86.00	100	88.10	100
GUER AIKE 47.204/04	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	VEREDAS BARANDAS LOS ÑIRES		1	\$ 54,695.00	jul-06	86.50	100	88.52	100
GUER AIKE 59.490/19	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	CONT. CORDON CUNETTA AV. GENDARMERIA NAC	1		\$ 1.398,250.00	Jul-19	0.00%	100	10	100
RIO CHICO 59.329/19	GDOR. GREGORES	MUNICIPALIDAD	VEREDAS DE HORMIGON 3000 M2		1	\$ 4,000,000.00	Apr-19	64.64%	100	71.71	100
RIO CHICO 59.430/19	GDOR. GREGORES	MUNICIPALIDAD	EMBELLECIMIENTO DE ACCESO DE ENTRADA	1		\$ 4,294,354.94	May-19	98.01%	100	98.4	100
RIO CHICO 57.365/19	GDOR. GREGORES	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION DE 2600 M2 DE VEREDAS PEATONALES DE HORMIGON		1	\$ 1,496,425.00	mar-17	62.16%	100	65.94	100
CORPEN AIKE 55.266/13	PTO. SANTA CRUZ	MUNICIPALIDAD	PAVIMENTO 2ª ETAPA		1	\$ 3,400,000.00	jun-14	92.00	100	93.2	100
CORPEN AIKE 59.694/19	PTO. SANTA CRUZ	MUNICIPALIDAD	ROTONDA INTERSEC. ROCA Y COSTANERA		1	\$ 1,862,433.56	ago-15	57.75	100	64.08	100
CORPEN AIKE 59.578/19	PTO. SANTA CRUZ	MUNICIPALIDAD	RED DE BAJA TENSION Y ALUMBRADO PUBLICO – I ETAPA	1		\$ 18,170,623.84	Sep-19	91.22	100	92.98	100
CORPEN AIKE 52.588/09	CMTE. LUIS PIEDRA BUENA	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION 2 CUADRAS CALLES SAN LUIS Y BALESTRA		1	\$ 4,284,185.44	Sep-19	96.16	100	96.98	100
CORPEN AIKE 52.782/10	CMTE. LUIS PIEDRA BUENA	MUNICIPALIDAD	CORDON CUNETAY Y VEREDIN B° MILITAR		1	\$ 400,000.00	mar-11	12.89	100	25.96	100
DESEADO 55.933/18	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	VEREDAS VEREDINES AV. 21 DE NOV	1		\$ 379,970.40	Jun-10	40.91	100	49.76	100
DESEADO 59.462/19	JARAMILLO	COMISION DE FOM	CONSTRUCCIÓN PLUVIAL AVENIDA COSTANERAM. LOTUFO		1	\$ 452,989.00	ago-16	0	100	10	100
LAGO ARG. 58.346/18	EL CHAITEN	MUNICIPALIDAD	INFRA E ILUMINACION ESTACION DE TREN	1		\$ 2,868,700.00	May-19	75.61	100	80.48	100
LAGO BS. AS 57.179/16	PERITO MORENO	MUNICIPALIDAD	CONST. DE DOS CUADRAS DE PAVIMENTO		1	\$ 2,000,000.00	may-18	72.7	100	75.43	100
LAGO BS. AS. 55.503/14	PERITO MORENO	MUNICIPALIDAD	CONST. VEREDAS PEATONALES - I ETAPA		1	\$ 1,300,000.00	dic-16	0	100	10	100
DESEADO 57476/17	KOIUEL KAIKE	COMISION DE FOM	DARSENAS ESTACIONAMIENTO		1	\$ 1,950,000.00	Jun-14	37.02	100	46.46	100
GUER AIKE 59.508/19	EL CALAFATE	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION DE CORDON CUNETTA SECTORES VARIOS	1		\$ 500,000.00	sep-17	0	100	10	100
RIO CHICO 55.821/15	LAGO POSADAS	COMISION DE FOM	CONSTRUCCION LINEA BAJA TENSION		1	\$ 2,193,629.63	Jul-19	0	100	20	100
RIO CHICO 59.105/18	LAGO POSADAS	COMISION DE FOM	6 CUADRAS DE PAVIMENTO		1	\$ 4,500,000.00	oct-14	37.88	100	47.20	100
LAGO ARGENTINO 57.876/17	TRES LAGOS	COMISION DE FOM	CONSTRUCCION PORTAL DE INGRESO		1	\$ 450,000.00	Feb-19	0	100	20	100
DESEADO 28.642/94	CALETA OLIVIA	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION DE CORDON CUNETTA Y VEREDINES		1	\$ 1,636,399.30	oct-17	34.53	100	41.07	100
DESEADO 49.664/06	CALETA OLIVIA	MUNICIPALIDAD	16 CUADRA DE PAVIMENTO 4ta ETAPA		1	\$ 320,000.00	nov-99	75.01	100	-	100
DESEADO 49.912/07	CALETA OLIVIA	MUNICIPALIDAD	PAVIMENTO INTERTRABADO		1	\$ 1,900,000.00	dic-06	73.00	100	77.05	100
			PAVIMENTO INTERTRABADO		1	\$ 1,579,500.00	may-07	72.13	100	76.31	100

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARIA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Infraestructuras de nexo y Obras Complementarias en Ejecución por Operatorías F.O.NA.VI.

2020													Planilla N° 3.1.E	
JURISDICCION:														
DESEADO 53.790/11	CALETA OLIVIA	MUNICIPALIDAD	EXTENSION REDES DE INFRA. CLOACA Y AGUA			1	\$ 1,597,614.84	oct.-12	90.29	100	91.74	100		
DESEADO 59.531/19	CALETA OLIVIA	MUNICIPALIDAD	ILUMINACION COSTANERA III ETAPA	1			\$ 8,000,920.00	jul.-19	40.56	100	52.44	100		
DESEADO 45.357/02	PICO TRUNCADO	MUNICIPALIDAD	VEREDAS PEATONALES SECTOR 14			1	\$ 12,600.00	oct.-02	68.00	100	68.00	100		
DESEADO 45.358/02	PICO TRUNCADO	MUNICIPALIDAD	VEREDAS PEATONALES SECTOR 13			1	\$ 12,600.00	oct.-02	68.00	100	68.00	100		
DESEADO 55161/2013	PICO TRUNCADO	MUNICIPALIDAD	REPAVIMENTACION 2ª ETAPA			1	\$ 6,250,000.00	jun.-14	95.00	100	95.75	100		
DESEADO 55670/2014	PICO TRUNCADO	MUNICIPALIDAD	DESAGÜES PLUVIALES			1	\$ 1,000,000.00	jul.-17	86.21	100	88.28	100		
DESEADO 40.186/52/01	PICO TRUNCADO	MUNICIPALIDAD	MUROS MEDIANEROS Y VEREDAS			1	\$ 112,000.00	nov.-01	11.99	100	-	100		
DESEADO 60627/20	PICO TRUNCADO	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCIÓN DE 772 METROS LINEALES DE VEREDA DE HORMIGÓN (I ETAPA),	1			\$ 2,899,680.40	dic.-20	0.00	0	20.00	20		
GUER AIKE 46132/03	RIO GALLEGOS	MUNICIPALIDAD	VEREDAS MUNICIPALES SECTOR X			1	\$ 9,950.00	mar.-03	56.64	100	56.64	100		
GUER AIKE 46134/03	RIO GALLEGOS	MUNICIPALIDAD	VEREDAS MUNICIPALES SECTOR XI			1	\$ 19,300.00	mar.-03	49.52	100	49.52	100		
GUER AIKE 49.601/06	RIO GALLEGOS	MUNICIPALIDAD	CERCOS PERIMETRALES			1	\$ 645,993.00	oct.-06	98.11	100	98.39	100		
GUER AIKE 60.118/20	RIO GALLEGOS	MUNICIPALIDAD	VEREDAS JARDIN N° 35 Y 50	1			\$ 8,035,000.00	mar.-20	0.00	100	20.00	100		
GUER AIKE 60.630/20	RIO GALLEGOS	MUNICIPALIDAD	BACHEO DE ACOMETIDAS CLOCALES EN SECTORES VARIOS - SECTOR I	1			\$ 2,996,672.82	dic.-20	0.00	0	20.00	20		
GUER AIKE 60.628/20	RIO GALLEGOS	MUNICIPALIDAD	BACHEO DE ACOMETIDAS CLOCALES EN SECTORES VARIOS - SECTOR II	1			\$ 2,996,672.82	dic.-20	0.00	0	20.00	20		
GUER AIKE 60.629/20	RIO GALLEGOS	MUNICIPALIDAD	BACHEO DE ACOMETIDAS CLOCALES EN SECTORES VARIOS - SECTOR III	1			\$ 2,996,672.82	dic.-20	0.00	0	20.00	20		
MAGALLANES 45.481/02	SAN JULIAN	MUNICIPALIDAD	REDES DE INFRA MZ 166	1			\$ 202,698.47	sep.-03	95.10	100	95.10	100		
SUBTOTAL				16	27									
TOTAL				43										

Fuente:

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE GESTION DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Equipamiento Terminadas por Operatorias FONAVI

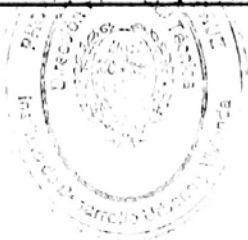
2020

Planilla N° 3. E.T.

JURISDICCION: SANTA CRUZ

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
								CONTRAT	REAL	
CORPEN AIKE	PTO. SANTA CRUZ	CLAPCO S.A.	AMPLIACION SECTOR DE GUARDIA Y SHOCKROOM HOSPITAL DISTRITAL	1	2.517.009,13 (2° R)	28/04/2017	00/04/2020	8	36	350
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	MAGDALON RAUL	PUESTA EN VALOR PASEO EXTERIOR CASA DE GOBIERNO	1	9.147.679,03	10/04/2018	00/02/2020	3	22	633,333
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	CARRIZO STELLA MARIS	REMODELACION Y AMPLIACION PB EN MINISTERIO DE LA PRODUCCION COMERCIO E INDUSTRIA (ADICIONAL)		3.629.016,55	23/05/2019	00/05/2020	1	13	1200
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	CLAPCO S.A.	CONSTRUCCION GIMNASIO EN B° SANTA CRUZ 1° ETAPA	1	23.750.922,44 (4° R)	31/08/2018	00/10/2020	1	26	2500
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	CLAPCO S.A.	CONSTRUCCION GIMNASIO EN B° SANTA CRUZ 1° ETAPA (ADICIONAL)		2.804.771,45	16/10/2019	00/04/2020	1	6	500
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	EFITEC S.R.L.	CONSTRUCCION PANADERIA Y LAVADERO SEDE APPADI	1	1.743.153,42	12/01/2018	00/08/2020	1	31	3000
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	CARRIZO STELLA MARIS	REACONDICIONAMIENTO EDIFICIO NATATORIO HISPANO AMERICANO	1	2.070.019,00	16/03/2018	00/11/2020	1	32	3100
DESEADO	CALETA OLIVIA	NOVNER S.R.L.	REFACCION INTEGRAL REGISTRO CIVIL	1	2.279.050,60	06/08/2018	00/07/2020	1	23	2200
DESEADO	PTO. DESEADO	EFITEC S.R.L.	REMODELACION GIMNASIO MUNICIPAL EX GALPON S.T.I.A.	1	38.336.023,71	13/03/2019	23/09/2020	RESCINDIDA RES. 0085/20		
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	MATA NEGRA S.A.	REFACCIONES VARIAS EN EL BOLETIN OFICIAL E IMPRENTA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ (ADICIONAL)		875.605,11	30/12/2019	00/02/2020	2	2	0
DESEADO	PICO TRUNCADO	MATA NEGRA S.A.	TERMINACION DE LA CONSTRUCCION DE LA ESCUELA PRIMARIA PROVINCIAL N° 85 (ADICIONAL)		2.633.814,56	22/05/2020	00/05/20	1	1	0
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	CLAPCO S.A.	CONSTRUCCION NUEVO EDIFICIO UNEPOSC	1	16.958.252,90 (2° R)	10/06/2019	00/06/20	6	12	100
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	CLAPCO S.A.	CONSTRUCCION NUEVO EDIFICIO UNEPOSC (ADICIONAL)		1.576.554,44	09/06/2020	00/06/2020	1	1	0
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	PERMACO S.R.L.	CONSTRUCCION NUEVO SECTOR HOSPITAL REGIONAL	1	154.849.824,12 (5° R)	14/03/2019	20/07/2020	RESCINDIDA RES. 1101/20		
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	PERMACO S.R.L.	CONSTRUCCION NUEVO SECTOR HOSPITAL REGIONAL (ADICIONAL)		33.478.072,06	00/01/2020	20/07/2020	RESCINDIDA RES. 1101/20		
MAGALLANES	PTO. SAN JULIAN	CLAPCO S.A.	PLANTA DE FAENADO DE PRODUCTOS DE MAR (ADICIONAL)		1.646.254,24	25/11/2020	00/12/2020	1	1	0
MAGALLANES	PTO. SAN JULIAN	CONSULTORA BETTER S.R.L.	REFACCION DE CANCHA DE FUTBOL CLUB INDEPENDIENTE	1	27.727.058,63 (4° R)	15/04/2019	00/03/2020	6	11	83,3333
MAGALLANES	PTO. SAN JULIAN	CONSULTORA BETTER S.R.L.	REFACCION DE CANCHA DE FUTBOL CLUB INDEPENDIENTE (ADICIONAL)		6.049.316,68 (4° R)	14/08/2019	00/03/2020	1	7	600
CORPEN AIKE	CMTE. LUIS PIEDRA BUENA	PERMACO S.R.L.	HOSPITAL DR. ARMANDO ZAMUDIO, TERMINACION AREA INTERNACION, COCINA, LAVADERO, ESTERILIZACION Y ACCESO GUARDIA (ADICIONAL)		10.369.929,68	28/11/2019	00/10/2020	2	11	450
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	VENTI S.R.L.	CERCO PERIMETRAL CANCHA DEL CLUB DEPORTIVO CHACO	1	3.838.120,52 (1° R)	05/09/2019	00/03/2020	3	6	100
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	CARRIZO STELLA MARIS	CONSTRUCCION SEDE JUBILADOS DEL H.R.R.G.	1	2.715.549,35	01/08/2019	00/09/2020	6	13	116,667
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	VENTI S.R.L.	REFACCIONES Y OBRAS VARIAS EN DPTO. DE INVESTIGACIONES POLICIA DE SANTA CRUZ	1	3.070.702,78	18/09/2019	00/06/2020	4	9	125
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	MATA NEGRA S.A.	RENOVACION DE CALDERAS, RADIADORES SERVICE DE EQUIPO DE CALEFACCION EN EDIFICIO INSET	1	5.149.982,95 (1° R)	04/10/2019	00/08/2020	3	10	233,333
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	CONSULTORA BETTER S.R.L.	OBRAS COMPLEMENTARIAS NUEVO EDIFICIO IDUV	1	36.963.083,23 (2° R)	04/07/2019	00/03/2020	4	8	100
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	CLAPCO S.A.	AMPLIACION Y REMODELACION EDIFICIO CONSEJO PROVINCIAL DE EDUCACION (ADICIONAL)		8.268.337,30	09/12/2020	00/12/2020	1	1	0
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	VENTI S.R.L.	ESTRUCTURA COMPLEMENTARIA Y REFACCIONES VARIAS EPP N° 70 DR. JULIO LADVOCAT	1	8.219.368,65	24/10/2019	00/02/2020	3	4	33,3333
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	ACRI CONSTRUCCIONES S.A.	REFACCIONES, REPOSICION DE MATERIALES Y PUESTA EN SERVICIO DE NATATORIO MUNICIPAL	1	12.771.440,34	09/03/2020	00/12/20	3	9	200
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	ESCARABAJAL INGENIERIA S.R.L.	TERMINACION DE GUARDIA PEDIATRICA HOSPITAL REGIONAL	1	29.384.342,61	06/05/2020	00/08/20	4	3	-25
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	VENTI S.R.L.	REMODELACION DE INSTALACION DE DISTRIBUCION DE AGUA FRIA, SISTEMA DE BOMBEO, CAÑERIAS DE ALIMENTACION/RETORNO Y RADIADORES DEL SISTEMA DE CALEFACCION EN LA ESCUELA PRIMARIA N° 11	1	8.789.200,01	02/10/2020	00/11/20	3	2	-33,3333
TOTAL				19						

Fuente: D.P.T. IDUV- RBB-CSG



Ing. AVILA Juan Domingo
Director Provincial Técnico
I.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARIA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Equipamiento Terminadas por Operatorias FO.NA.VI.

JURISDICCION:		2020	Planilla N° 3. E.T.
---------------	--	------	---------------------

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCIÓN / PROYECTO	CANT	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
								CONTRAC	REAL	
GUER AIKE 60.359	RIO GALLEGOS	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION NUCLEOS DE BAÑOS EN SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO DE LA M.R.G	1	\$ 2,770,789.83	Jul-20	nov/20	3	3	0
LAGO BS. AS 57.831	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION DE DIVISION CANINA	1	\$ 420,000.00	sep-17	may/20	4	32	-28
RIO CHICO 59.819	GDOR GREGORES	MUNICIPALIDAD	CONSTR. MONUMENTO A MALVINAS	1	\$ 1,525,068.00	oct/19	nov/20	2	13	-11
LAGO BS. AS. 57.536	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION PLAZA DE LA MUJER	1	\$ 500,000.00	may-17	Nov-20	3	42	-39
CORPEN AIKE 59.164	PTO SANTA CRUZ	MUNICIPALIDAD	CANCHA DE CESPED SINTETICO CLUB SPORTIVO SANTA CRUZ	1	\$ 8,750,000.00	Feb-19	Sep-20	3	19	-16
TOTAL				5	\$ 13,965,857.83					

Fuente:

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE GESTION DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Equipamiento en Ejecución por Operadoras FONAVI

JURISDICCION: SANTA CRUZ

2020

Planilla N° 1.8.8.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT EQUIPAMIENTO ELEC	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO PPAI	AVANCE PPAI ACUM AL 11/11/19 PPAI	AVANCE PPAI ACUM AL 11/11/20 PPAI	AVANCE PPAI ACUM AL 11/11/20 PPAI
DESEADO	CALETA OLIVA	RODASA S.A	AMPLIACION ESCUELA INDUSTRIAL N° 1 (ADICIONAL)	1	9.867.347,45 (2° R)	12/08/2013	92,5308	100	92,5308
DESEADO	CALETA OLIVA	RODASA S.A	AMPLIACION ESCUELA INDUSTRIAL N° 1 (ADICIONAL)	1	1.577.876,19	09/11/2013	99,5708	100	99,5708
DESEADO	PICO TRUNCADO	RODASA	NUEVOS EDIFICIOS EGB Y JARDIN DE PLANTAS	1	5.681.644,77	05/01/2008	74,2759	100	74,2759
LAGO ARGENTINO	EL CALAFATE	UTEP SA S.R.L	NUOVO EDIFICIO HOSPITAL (SEGUNDO ADICIONAL)	1	95.017.669,02	09/02/2015	82,4495	100	82,4495
RIO CHICO	CAPIVARI	ACRI CONSTRUCCIONES S.A	AMPLIACION REMODELACION ESCUELA PRIMARIA N° 15	1	7.979.800,02 (1° R)	04/04/2014	85,0289	100	85,0289
RIO CHICO	CAPIVARI	ACRI CONSTRUCCIONES S.A	AMPLIACION REMODELACION ESCUELA PRIMARIA N° 15 (ADICIONAL)	1	1.365.255,86	09/11/2014	79,4722	100	79,4722
GUERAIKE	RIO GALLEGOS	RODASA S.A	TERMINACION VESTUARIOS SEDE W PEISCI CLUB HISPANO AMERICANO	1	755.171,02	24/03/2013	99,2336	100	99,2336
GUERAIKE	RIO GALLEGOS	RODASA S.A	TERMINACION VESTUARIOS SEDE W PEISCI CLUB HISPANO AMERICANO (ADICIONAL)	1	149.069,47	09/06/2014	86,9465	100	86,9465
GUERAIKE	RIO GALLEGOS	RODASA S.A	REFACCIONES VARIAS EN VESTUARIOS SEDE TITO WILSON CLUB HISPANO AMERICANO	1	755.244,31	24/10/2013	77,3411	100	77,3411
GUERAIKE	RIO GALLEGOS	ACRI CONSTRUCCIONES S.A	CONSTRUCCION EDIFICIO BRAILE	1	7.162.651,51 (1° R)	10/07/2015	32,9699	100	38,1294
CORPENAIKE	CMTA LUIS PIEDRA BUENA	RODASA S.A	CONSTRUCCION CANCHA DE FUTBOL DE CESPED SINTETICO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS CLUB ATL ARG DEL SUR	1	11.583.680,89 (1° R)	03/02/2014	41,4559	100	41,4559
DESEADO	TRES CERROS	RODASA S.A	PUESTO SANITARIO	1	3.834.839,64	10/02/2014	47,4959	100	47,4959
LAGO BUENOS AIRES	PERITO MORENO	EFITEC S.R.L	CENTRO COMUNITARIO	1	10.035.456,61	12/01/2018	49,66	100	49,66
GUERAIKE	JULIA DUFLOR	MAGDALON RAUL	NUOVO EDIFICIO ESCUELA PRIMARIA N° 39	1	45.398.455,90 (10° R)	10/01/2018	94,1237	100	92,4928
GUERAIKE	RIO TURBIO	MAGDALON RAUL	CONSTRUCCION DE NUEVO EDIFICIO DELEGACION SECRETARIA DE ESTADO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL	1	1.774.933,50	21/03/2018	32,00	100	41,00
DESEADO	LAS HERAS	MAGDALON RAUL	CONSTRUCCION DE NUEVO EDIFICIO DELEGACION SECRETARIA DE ESTADO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL	1	4.766.953,67	28/03/2018	12,32	100	100
DESEADO	CALETA OLIVA	CONSTRUCCIONES DEL SUR S.R.L	CONSTRUCCION DE NUEVO EDIFICIO DELEGACION ZONA NORTE INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA	1	6.474.714,63 (5° R)	16/03/2018	86,04	100	84,86
DESEADO	CALETA OLIVA	CONSTRUCCIONES DEL SUR S.R.L	CONSTRUCCION DE NUEVO EDIFICIO DELEGACION ZONA NORTE INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA (ADICIONAL)	1	954.245,04	11/06/2019	0,00	100	0,00
GUERAIKE	RIO TURBIO	MAGDALON RAUL	CONSTRUCCION NUEVO EDIFICIO OFICINAS IDUV	1	1.776.657,31	28/03/2018	96,27	100	100
DESEADO	PICO TRUNCADO	MAGDALON RAUL	CONSTRUCCION GIMNASIO SECUNDARIO N° 48	1	15.382.795,54 (1° R)	06/09/2018	87,66	100	87,66
GUERAIKE	RIO GALLEGOS	CARRIZO STELLA MARIS	REACONDICIONAMIENTO Y REFACCION EDIFICIO MINISTERIO DE SALUD Y AMBIENTE (ADICIONAL)	1	1.196.251,90	16/10/2019	94,59	100	94,59
GUERAIKE	28 DE NOVIEMBRE	CARRIZO STELLA MARIS	REFACCIONES INTEGRALES CANCHA CESPED SINTETICO	1	4.746.687,18	27/02/2019	5,90	100	15,16
DESEADO	PUERTO DESEADO	EFITEC S.R.L	REFACCION Y AMPLIACION DEL NUEVO COMPLEJO CULTURAL	1	9.440.167,43	28/12/2018	78,66	100	78,90
GUERAIKE	RIO GALLEGOS	EFITEC S.R.L	OBRAS COMPLEMENTARIAS Y EXTERIORES MINISTERIO DE SALUD Y AMBIENTE	1	4.719.996,93	28/12/2018	95,88	100	95,88
GUERAIKE	RIO GALLEGOS	MATA NEGRA S.A	REFACCIONES VARIAS EN EL BOLETIN OFICIAL E IMPRENTA DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ	1	5.152.799,28 (2° R)	09/04/2019	97,10	100	97,06
DESEADO	PICO TRUNCADO	MATA NEGRA S.A	TERMINACION DE LA CONSTRUCCION DEL GIMNASIO DE LA ESCUELA PROVINCIAL N° 52	1	16.270.722,34 (3° R)	29/04/2019	82,97	100	82,47
DESEADO	PICO TRUNCADO	MATA NEGRA S.A	TERMINACION DE LA CONSTRUCCION DE LA ESCUELA PRIMARIA PROVINCIAL N° 85	1	38.748.079,41 (5° R)	29/04/2019	98,13	100	97,85
LAGO BUENOS AIRES	PERITO MORENO	CARRIZO STELLA MARIS	AMPLIACION DE LA SEDE CLUB SAN LORENZO	1	11.789.265,59 (1° R)	20/03/2019	96,98	100	96,98
DESEADO	CALETA OLIVA	CONSTRUCCIONES DEL SUR S.R.L	CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DEL INSTITUTO DE ENERGIA SANTA CRUZ	1	11.513.392,85 (1° R)	22/05/2019	80,46	100	64,91
MAGALLANES	PTO SAN JULIAN	CLAFECO S.A	PLANTA DE FAENADO DE PRODUCTOS DE MAR	1	9.219.309,31 (2° R)	04/04/2019	99,47	100	99,46
CORPENAIKE	CMTA LUIS PIEDRA BUENA	PERMACO S.R.L	HOSPITAL DR. ARMANDO ZAMUDIO, TERMINACION AREA INTERNACION, COCINA, LAVADERO, ESTERILIZACION Y ACCESO GUARDIA	1	45.148.957,31 (3° R)	02/05/2019	83,19	100	82,94
GUERAIKE	RIO GALLEGOS	MATA NEGRA S.A	CONSTRUCCION SEDE JUNTA VECINAL B° 499	1	2.731.556,93	29/10/2019	87,72	100	87,72
GUERAIKE	RIO GALLEGOS	CARRIZO STELLA MARIS	PINTURA EXTERIOR HOSPITAL REGIONAL	1	18.052.926,39	03/06/2019	98,05	100	98,05
GUERAIKE	RIO GALLEGOS	CARRIZO STELLA MARIS	TERMINACION SEDE MACA TOBIANO RUGBY CLUB	1	3.410.848,08	08/08/2019	95,84	100	95,84
CORPENAIKE	PTO SANTA CRUZ	CLAFECO S.A	CONSTRUCCION ALBERGUE MUNICIPAL	1	41.198.567,35 (2° R)	19/06/2019	84,09	100	84,09
LAGO ARGENTINO	EL CALAFATE	CONSUR S.R.L	CONSTRUCCION DE AULAS Y BANOS EN EL EDIFICIO ESCUELA INDUSTRIAL N° 9	1	51.531.226,59 (5° R)	11/11/2019	81,06	100	80,88
LAGO ARGENTINO	EL CALAFATE	MATA NEGRA S.A	TRABAJOS VARIOS DELEGACION SECRETARIA DE TURISMO	1	2.622.820,92	15/11/2019	67,12	100	68,73
GUERAIKE	RIO GALLEGOS	CLAFECO S.A	AMPLIACION Y REMODELACION EDIFICIO CONSEJO PROVINCIAL DE EDUCACION	1	47.526.131,04 (1° R)	08/11/2019	36,98	100	46,97
LAGO ARGENTINO	EL CALAFATE	MATA NEGRA S.A	REFACCIONES DE ELECTRICIDAD, MANTENIMIENTO DE CALEFACCION E INSTALACION SANITARIA EN ESCUELA DE EDUCACION ESPECIAL N° 5 "TININK AIKEN"	1	3.724.076,02	15/04/2020	88,90	100	88,90
GUERAIKE	RIO GALLEGOS	CARRIZO STELLA MARIS	AMPLIACION PUERTO EDUCATIVO SAN BENITO ESCUELA PRIMARIA N° 91	1	34.872.776,54	28/05/2020	39,5	87,5	49,62
SUBTOTAL				18	13				
TOTAL				31					

Fuente: D.P.T.- IDUV- RBB-CSG

Ing. AVILA Juan Domingo
Director Provincial Técnico
I.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Equipamiento en Ejecución por Operatorías FO.NA.VI.

2020

Planilla N° 3.E.E.

JURISDICCION:

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCIÓN / PROYECTO	CANT EQUIPAMIENTO		ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FÍSICO ACUM. Al 31/12/20		AVANCE FINAN. ACUM. Al 31/12/20	
				EJEC	PARAL			REAL	PREV.	REAL	PREV.
LAGO BS.AS.	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	CASA DE HUESPEDES		1	\$ 95,900.00	Mar-07	50.04	100	42.53	100
LAGO BS. AS 58.860	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	PREDIO FIESTA DE LA CEREZA		1	\$ 1,668,000.00	Apr-19	29.1		23.27	100
LAGO BS. AS 57.535	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION PLAZA DE SKATE		1	\$ 500,000.00	Apr-19	0	100	0	100
LAGO BS. AS 60.000	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	FOSAS VACADERO MUNICIPAL			\$ 5,712,312.77		90.57	100	72.46	100
LAGO BS. AS 57.882	LOS ANTIGUOS	MUNICIPALIDAD	PLAZA INCLUSIVA EN LOS ANTIGUOS	1		\$ 336,633.00	oct-17	100	100	96.18	100
GUER AIKE 58.066	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	RIO TURBIO PLAZA Bº ISLAS MALVINAS		1	\$ 1,102,540.62	Apr-18	40.05	100	36.04	100
GUER AIKE 57.811	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	RIO TURBIO PLAZA RECREATIVA EN Bº HIELOS CONTINENTALES		1	\$ 600,000.00	ago-17	47.77	100	43.89	100
GUER AIKE 59.321	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	RIO TURBIO TALLERES APADIRT		1	\$ 1,460,668.08	Apr-19	41.57	100	33.25	100
GUER AIKE 59.519	RIO TURBIO	MUNICIPALIDAD	RIO TURBIO ANFITEATRO MUNICIPAL		1	\$ 3,597,800.00	Apr-19	13.6	100	12.23	100
CORPEN AIKE 59.803	CMTE. LUIS PIEDRA BUENA	MUNICIPALIDAD	CMTE. LUIS PIEDRA BUENA CONSTRUCCION CLUB DE RUGBY	1		\$ 2,000,000.00	Oct-19	42.55	100	54.04	100
DESEADO	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	PASEO MUNICIPAL DE EXPOSICION Y VENTA EN COSTANERA		1	\$ 3,895,739.53	Oct-19	0	100	20	100
DESEADO 60.565	PTO. DESEADO	MUNICIPALIDAD	NICHOS EN CEMENTERIO	1		\$ 3,191,979.19	NOV/20	0		20	20
DESEADO 59.313	JARAMILLO	COMISION	RADIO VIENTOS PATAGONICOS	1		\$ 1,490,017.95	May-19	12.28	100	29.82	100
LAGO BS. AS 57.513	PERITO MORENO	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCIÓN ESCUELA PRIMARIA EN CENTRO EDUCATIVO		1	\$ 17,290,000.00	oct-17	0	100	20	100
LAGO ARGENTINO	EL CHALTEN	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION COLEGIO SECUNDARIO		1	\$ 10,565,738.75	Jan-15	25.01	100	20	100
LAGO BS. AS 57.613	LAGO POSADAS	COMISION	LAGO POSADAS CONSTRUCCIÓN PLAYON DEPORTIVO	1		\$ 500,000.00	jun-17	16.6	100	14.94	100
DESEADO	PICO TRUNCADO	MUNICIPALIDAD	CENTRO SALUD PERIFERICO CALETA OLIVIA		1	\$ 365,000.00	May-06	65.65	100	70.8	100
DESEADO 58.255	CALETA OLIVIA	MUNICIPALIDAD	ALBERGUE GIMNASIO MEDIANA COMPLEJIDAD Bº ROTARY	1		\$ 12,000,000.00	Mar-18	94.22	100	84.8	100
DESEADO 59.387	CALETA OLIVIA	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION PLAZA 20 DE NOVIEMBRE	1		\$ 8,559,197.89	MAY/19	84.43	100	93.81	100

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Equipamiento en Ejecución por Operatorias FO.NA.VI.

2020

JURISDICCIÓN: Planilla N° 3.E.E.

GUER AIKE 60.197	RIO GTALLEGOS	MUNICIPALIDAD	CENTRO DE MONITOREO MUNICIPAL	1		\$ 9,391,419.27	MAR/20	0	100	20	100
GUER AIKE 60.114	RIO GTALLEGOS	MUNICIPALIDAD	PLAZA DE TRONCOS MZA. 480	1		\$ 1,949,897.73	ENE/20	0	100	20	100
GUER AIKE 60.102	RIO GTALLEGOS	MUNICIPALIDAD	PLAZA DE TRONCOS LAGUNA ORTIZ	1		\$ 1,949,897.73	ENE/20	0	100	20	100
GUER AIKE 60.360	RIO GTALLEGOS	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION NUCLEOS DE BAÑOS EN FORESTACION DE LA M.R.G	1		\$ 3,532,769.75	JUL/20	0	100	20	100
GUER AIKE 60.472	RIO GTALLEGOS	MUNICIPALIDAD	CONSTRUCCION CEMENTERIO DE ANIMALES	1		\$ 3,667,123.79	JUL/20	0	100	20	100
GUER AIKE 60.473	RIO GTALLEGOS	MUNICIPALIDAD	PLAZA DE JUEGOS RECREATIVOS	1		\$ 2,999,212.59	Nov-20	0	40	20	40
GUER AIKE 60.501	RIO GTALLEGOS	MUNICIPALIDAD	OFICINA CENTRO DE CONTROL DE OPERACIONES	1		\$ 2,950,000.00	SEP/20	0	100	20	100
SUBTOTAL				14	11	\$ 101,371,848.64					
TOTAL				25							

Fuente:

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE GESTION DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Viviendas en Ejecucion Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL

2020

JURISDICCION SANTA CRUZ

Planilla N° 3 V.E.P.F.

N° Identif	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL. HABITACIONALES			EMPRESA	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL		Viviendas en Ejecución				FECHA		AVANCE FISICO		AVANCE FINANCIERO	
				Cant. Prov.	Term. Acum.	Ejec. Paralel	Cant. Prov.	Term. Acum.	Ejec. Paralel		VIV ADAPT CANT SUP	1o 4 DORAM CANT SUP	2 DORAM CANT SUP	3 DORAM CANT SUP	INICIO REAL	ACTUAL REAL	ACTUAL REAL	PREV	ACTUAL REAL	PREV	ACTUAL REAL	PREV
1	325854	GUER AIKE	40 VIVIENDAS E INFRA EN RIO GALLEGOS - PROY 1 (NTV)	40			40			CONSTRUCCIONES S.A	55 130 291,41 (4º R)	2 65 M2		38 60 M2		19-05-17	57 42	100 00	81 38	100		
2	325855	GUER AIKE	34 VIVIENDAS E INFRA EN RIO GALLEGOS - PROY 2 (NTV)	34			34			PERMACO S.R.L	101 142 964,09 (15º R)	2 65 M2		32 60 M2		19-05-17	99 44	100 00	99 02	100		
3	3013006	GUER AIKE	34 VIVIENDAS E INFRA EN RIO GALLEGOS - PROY 4 (NTV)	34			34			PERMACO S.R.L	102 583 419,82 (15º R)	1 65 M2		33 60 M2		19-05-17	70 15	100 00	70 57	100		
4	3013009	GUER AIKE	34 VIVIENDAS E INFRA EN RIO GALLEGOS - PROY 4 (ADIC)							PERMACO S.R.L	12 091 359,58					19-08-20	73 04	100 00	73 04	100		
5	4167963	GUER AIKE	35 VIVIENDAS E INFRA EN RIO GALLEGOS - PROY 5 (NTV)	35			35			PERMACO S.R.L	60 238 056,22 (8º R)	2 65 M2		33 60 M2		19-05-17	97 25	100 00	97 31	100		
6	4167965	GUER AIKE	35 VIVIENDAS E INFRA EN RIO GALLEGOS - PROY 5 (ADIC)							PERMACO S.R.L	12 408 542,53					19-08-20	80 43	100 00	80 43	100		
7	3258619	GUER AIKE	27 VIVIENDAS E INFRA EN RIO GALLEGOS - PROY 6 (NTV)	27		27				CONSUR S.R.L	79 751 342,38 (14º R)	1 65 M2		26 60 M2		19-05-17	99 26	100 00	99 92	100		
8	3258627	GUER AIKE	36 VIVIENDAS E INFRA EN RIO GALLEGOS - PROY 7 (NTV)	36		36				CONSUR S.R.L	107 667 741,27 (14º R)	2 65 M2		34 60 M2		19-05-17	90 48	100 00	99 05	100		
9	3258627	GUER AIKE	36 VIVIENDAS E INFRA EN RIO GALLEGOS - PROY 7 (ADIC)							CONSUR S.R.L	27 683 480,42 (6º R)					20-08-19	92 74	100 00	91 45	100		
10	3644476	GUER AIKE	35 VIVIENDAS E INFRA EN RIO GALLEGOS - PROY 8 (NTV)	35			35			CONSTRUCCIONES S.A	62 520 395,50 (7º R)	2 65 M2		33 60 M2		19-05-17	70 48	100 00	64 15	100		
11	4787985	GUER AIKE	36 VIVIENDAS E INFRA EN RIO GALLEGOS - PROY 9 (NTV)	36		36				CHIMEN AIKE S.A	112 651 408,47 (15º R)	2 65 M2		34 60 M2		19-05-17	83 04	100 00	73 26	100		
TOTALES:				277		277						14		263								

Fuente: D.P.T-UDUV - RBB-CSG

Ing. AVILA Juan Domingo
Director Provincial Técnico
I.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARIA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Infraestructura de nexo y Obras Complementarias Terminadas, por Programas Federales.

2020

JURISDICCION: SANTA CRUZ

Planilla N° 3. LT. P.F.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
									CONTRACT	REAL	
LAGO BUENOS AIRES	PERITO MORENO		PROYECTOS FUEGUINOS S.R.L.	CONSTRUCCION Y MONTAJE DE S.E.T.A 315 Kwa. PLAN DE VIVIENDAS TECHO DIGNO EN PERITO MORENO	1	12 211 500,07	01/11/2019	00/09/20	2	10	400
LAGO BUENOS AIRES	PERITO MORENO		PROYECTOS FUEGUINOS S.R.L.	CONSTRUCCION Y MONTAJE DE S.E.T.A 315 Kwa. PLAN DE VIVIENDAS TECHO DIGNO EN PERITO MORENO (ADICIONAL)		367 955,89	25/06/2020	00/07/20	1	1	0
GUTER AIKE	RIO GALLEGOS		CHIMEN AIKE S.A	CONSTRUCCION RED DE DISTRIBUCION DE GAS NEXO PLAN DE VIVIENDAS TECHO DIGNO B° SANTA CRUZ EN RIO GALLEGOS	1	13 899,181 (1° R)	02/09/2019	00/03/20	4	6	50
TOTAL					2						

Fuente: D.P.T- IDUV- RBB-CSG



Ing. AVILA Juan Domingo
Director Provincial Técnico
IDUV.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE GESTION DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Infraestructuras de agua y Obras Complementarias en Ejecución por Programas Federales

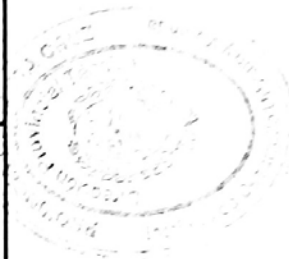
2020

JURISDICCION: SANTA CRUZ

Planilla N° 3.I.E.P.F.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT. INFRA		ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO		AVANCE FINANCIERO	
					EJEC	PARAL			REAL	PREV	ACTUM AJ 31/12/20 REAL	ACTUM AJ 31/12/20 PREV
GUER AIKE	RIO GALLEGOS	32.38597/1 6	CONSUR S R L	36 VIVIENDAS E INFRA EN RIO GALLEGOS- PROY. 7 (INFRA)	1		24.088.745,89 (14° R)	19/05/17	98,83	100	97,41	100
GUER AIKE	RIO GALLEGOS		CARRIZO STELLA MARIS	SISTEMA DE PROVISION DE AGUA POTABLE PLAN DE VIVIENDAS MI PRIMER HOGAR EN RIO GALLEGOS	1		70.759.918,33 (4° R)	05/08/19	92,15	100	91,74	100
GUER AIKE	RIO GALLEGOS		CARRIZO STELLA MARIS	SISTEMA DE PROVISION DE AGUA POTABLE PLAN DE VIVIENDAS MI PRIMER HOGAR EN RIO GALLEGOS (ADICIONAL)			10.541.141,80	09/12/20	75,00	33,3	75,00	33
GUER AIKE	RIO GALLEGOS		PERMACO S R L	RED DE ENERGIA ELECTRICA Y ALUMBRADO PUBLICO PLAN PROVINCIAL MI PRIMER HOGAR EN RIO GALLEGOS- SECTOR 1	1		18.605.530,36	22/03/19	12,90	100	21,28	100
GUER AIKE	RIO GALLEGOS		PERMACO S R L	RED DE ENERGIA ELECTRICA Y ALUMBRADO PUBLICO PLAN PROVINCIAL MI PRIMER HOGAR EN RIO GALLEGOS- SECTOR 2	1		15.174.760,48	22/03/19	15,84	100	23,68	100
LAGO BUENOS AIRES	PERITO MORENO		CARRIZO STELLA MARIS	REDES DE INFRAESTRUCTURA NUEVA URBANIZACION EN PERITO MORENO	1		46.112.510,76 (3° R)	20/07/18	80,86	100	78,90	100
LAGO BUENOS AIRES	PERITO MORENO		CARRIZO STELLA MARIS	REDES DE INFRAESTRUCTURA NUEVA URBANIZACION EN PERITO MORENO (ADICIONAL)			4.585.412,65	28/11/19	55,04	100	55,04	100
SUBTOTAL					5							
TOTAL					5							

Fuente: D.P.T.- IDUV- RBB-CSG



Ing. AVILA Juan Domingo
Director Provincial Técnico
IDUV.

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2020

JURISDICCION:

Planilla N° 4.5.a.

1. VIVIENDAS ADJUDICADAS

1.a. Total unidades "adjudicadas" ⁽¹⁾ desde el inicio del FONAVI

	Mes	Año
desde		1978
hasta	12	2020

Total
20.150 = (dato adjudicadas a dic. 2019 + adjudicadas 2020⁽¹⁾)

1.b. Solamente durante 2020

Total
0

1.c. Solamente correspondientes a Plan Federal

Total
3.166 (viv. entregadas desde el inicio del Plan Federal hasta dic.2020)

2. VIVIENDAS ESCRITURADAS

2.a. Total unidades escrit. desde inicio del FONAVI

4.370

2.b. Unidades escrituradas durante 2020

Total
34

2.c. Sólo unid. adjudicadas y escritur. en 2020

Total
0

3. DETALLE ESTADO DE TRAMITE DE ESCRITURACIONES

	Con Deuda Cancelada	Con Crédito Vigente	Total
3.a. Viviendas Escrituradas	2.462	1.908	4.370 (*)
3.b. Viviendas con Escrituración en trámite	151	1877	2028
3.c. Viviendas sin iniciar trámite de Escrituración	0	13752	13752
3.d. TOTAL	2613	17537	20.150 (**)

(*) Coincidente con 2.a.

(**) Coincidente con 1.a.

Adjudicadas: (1) se contabilizarán todas las viviendas entregadas en el ejercicio , con Resolución de adjudicación en venta o cualquier otro documento legal emitido por el organismo que habilite al beneficiario a la ocupación legal de la unidad y los créditos individuales para construcción o compra de vivienda, terminados en el ejercicio.

Fuente:

ALBERTO A. OYARZO
Jefe de Departamento
Registro de Escrituras
I.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2020

JURISDICCIÓN:

Planilla N° 4.5.b.

4. ENTIDADES QUE INTERVIENEN EN EL PROCESO DE ESCRITURACIÓN	
(Indicar porcentajes donde corresponda)	
4.a. Organismo Provincial	<input type="text" value="0"/>
4.b. Escribanía de Gobierno	<input type="text" value="50"/>
4.c. Colegio de Escribanos (por Convenio)	<input type="text" value="40"/>
4.d. Escribanías Particulares	<input type="text" value="10"/>
TOTAL	<input type="text" value="100"/>
5. MOTIVOS QUE DIFICULTAN LA ESCRITURACIÓN	
(Indicar porcentajes donde corresponda)	
5.a. Documentación (planos, dominio, mensuras, doc. final de obra, etc.)	<input type="text" value="30"/>
5.b. Situación Legal de los adjudicatarios (document. personal incompleta, situaciones familiares,etc)	<input type="text" value="45"/>
5.c. Capacidad Operativa de las Entidades actuantes	<input type="text" value="5"/>
5.d. Situación derivada de la Ocupación Irregular de las unidades	<input type="text" value="5"/>
5.e. Otro motivo (especificar)	<input type="text" value="15"/>
TOTAL	<input type="text" value="100"/>
Observaciones:	

Fuente:

ALBERTO A. OYARZO
Jefe de Departamento
Registro de Escrituras
I.D.U.V.



PROVINCIA DE SANTA CRUZ
INSTITUTO DE DESARROLLO
URBANO Y VIVIENDA

“2022: A 40 Años de la Gesta de Malvinas. En Homenaje a los
Héroes y Caídos en la defensa de las Islas Malvinas y el Atlántico
Sur – Prohibido Olvidar”

Río Gallegos, 21 de enero de 2022

REF: AUDITORÍA DE NACION ANUAL 2020

Sr. Alberto Breceļj
Contador Auditor de Fo.Na.Vi
MDTyH
S _____ / _____ D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., a los efectos de remitir la información de
referencia.

Sirva la presente de atenta nota. -

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION.-
NOTA 01/DGA/IDUV/2022

Bibiana Paola Menes.
Dirección General de
Administración
I.D.U.V.



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
Direccion Nacional de Gestion de Planes y Programas
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5- Utilización de Fondos - 01/01/20 al 31/12/20

AÑO 2020

Planilla N° 5.1.

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

MES	I. INGRESOS					II. EGRESOS				III. SALDO = (I - II)		
	Transferencias FONAVI 1	Total Recupero 2	Subtotal 3(1+2)	Ingresos Progr. Federales 4	Total Otros Ingresos 5	TOTAL INGRESOS 6-(3 + 4 + 5)	Total Invertido en Obras 7	Comisiones de Serv.y Bancaras 8	Otros Egresos 9	TOTAL EGRESOS 10 = (7+8+9)	Saldo del Mes 11 = (6 - 10)	Saldo Acumulado 12
Saldo Inicial												167.718.933,41
Enero	68.353.652,43	38.473,35	68.392.125,78	0,00	83.318.795,95	151.710.921,73	170.486.078,35	370.212,16	20.152.365,63	191.008.656,14	-39.297.734,41	128.421.199,00
Febrero	65.600.568,40	13.136.861,89	78.737.430,29	0,00	109.351.338,30	188.088.768,59	134.056.575,92	474.414,77	20.233.309,35	154.764.300,04	33.324.468,55	161.745.667,55
Marzo	55.927.436,77	6.282.892,16	62.210.328,93	0,00	47.132.067,23	109.342.396,16	125.172.835,26	382.730,70	19.117.522,18	144.673.088,14	-35.330.691,98	126.414.975,57
Abril	51.121.654,78	5.427.297,34	56.548.952,12	0,00	49.869.942,75	106.418.894,87	82.143.073,67	48.054,60	18.266.205,22	100.457.333,49	5.961.561,38	132.376.536,95
Mayo	53.259.641,71	16.928.231,90	70.187.873,61	0,00	57.983.136,50	128.171.010,11	130.881.519,36	1.186.409,84	17.541.469,12	149.609.398,32	-21.438.388,21	110.938.148,74
Junio	53.787.964,57	24.449.312,61	78.237.277,18	0,00	65.731.006,04	143.968.283,22	79.507.777,61	234.953,77	23.386.028,19	103.128.759,57	40.839.523,65	151.777.672,39
Julio	70.724.705,96	6.514.035,76	77.238.741,72	0,00	51.616.839,21	128.855.580,93	135.045.074,82	142.114,05	12.179.513,17	147.366.702,04	-18.511.121,11	133.266.551,28
Agosto	83.150.043,92	6.515.669,33	89.665.713,25	0,00	55.033.725,84	144.699.439,09	108.680.738,81	6.036,40	21.488.883,72	130.175.658,93	14.523.780,16	147.790.331,44
Setiembre	88.060.322,53	8.416.219,99	96.476.542,52	1.683.617,15	72.889.245,50	171.049.405,17	93.070.177,35	59.377,55	34.324.139,04	127.453.693,94	43.595.711,23	191.386.042,67
Octubre	72.793.356,43	12.449.761,51	85.243.117,94	0,00	89.562.479,73	174.805.597,67	158.544.864,27	0,00	31.805.198,00	190.350.062,27	-15.544.464,60	175.841.578,07
Noviembre	84.802.690,03	3.730.628,52	88.533.318,55	0,00	84.086.086,73	172.619.405,28	116.927.978,64	76.456,01	25.858.073,26	142.862.507,91	29.756.897,37	205.598.475,44
Diciembre	116.955.444,07	13.196.733,05	130.152.177,12	40.025.270,61	103.278.677,19	273.456.124,92	228.258.584,00	131.372,49	40.790.662,46	269.180.618,95	4.275.505,97	209.873.981,41
TOTAL	864.537.481,60	117.086.117,41	981.623.599,01	41.708.887,76	869.853.340,97	1.893.185.827,74	1.562.775.278,06	3.112.132,34	285.143.369,34	1.851.030.779,74		

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



[Signature]
PULIDO MIRTA
GERENCIA DE HABITAT
I.D.U.V.

[Signature]
Bibiana Paola Mendez
DIRECCION GENERAL de
Administración
I.D.U.V.

5. Otros Ingresos Registrados en el Ejercicio - Compostura 01 - 01 20 al 31/12/20

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

MES	Ingresos Plazo Fijo 1	Fondos de Terceros 2	Via De Placas y Aranceles 3	Otros Ingresos 4	Fondo Soja 5	Aportes UN-RSE 6	Aportes Financiamiento Escolar 7	Aportes Agricultura Hacia 8	Aportes sueldos de MEFI 9	INGRESO RET IMPOSITIVAS 10	TOTAL OTROS INGRESOS
Enero		2 546 823,11		181 808,98	1 934 634,87	53 655 528,99	25 000 000,00			0,00	83 318 795,95
Febrero		887 511,12		861 363,80	0,00	82 789 155,32	24 813 308,06			0,00	109 351 338,30
Marzo		1 834 487,85	24 800,00	261 406,99	0,00	29 382 628,99	15 628 743,40			0,00	47 132 067,23
Abril		1 893 358,94		0,00	10 953 410,01	32 556 082,19	4 467 111,56			0,00	49 869 942,75
Mayo		1 211 087,51		243 756,53	0,00	51 670 259,83	4 858 032,63			0,00	57 983 136,50
Junio		1 466 655,02		304 588,26	4 665 276,53	50 148 140,60	9 146 345,63			0,00	65 731 006,04
Julio		1 982 131,96	8 159,39	199 049,14	0,00	33 421 917,20	16 005 581,52	6 329 336,77	7 340 336,22	0,00	51 616 839,21
Agosto		2 491 095,08	230 078,70	245 186,94	5 168 549,79	24 628 218,87	8 600 923,47		8 906 813,16	0,00	55 033 725,84
Septiembre		1 234 169,19	203 962,88	292 649,80	0,00	52 363 954,79	9 887 695,68	1 165 500,00	5 730 496,30	0,00	72 889 745,50
Octubre		2 070 754,12	19 995,20	192 168,70	0,00	57 879 836,55	22 503 728,86	3 494 319,08	9 834 675,25	0,00	89 562 479,73
Noviembre		1 158 097,16	13 940,90	356 199,85	0,00	64 847 410,08	4 381 444,41	775 932,73	10 823 294,69	0,00	84 086 086,73
Diciembre		2 624 567,46	131 508,89	603 318,48	0,00	59 898 790,10	22 118 107,68			6 303 208,16	103 278 677,19
TOTALES	0,00	21 400 738,57	632 445,96	3 741 497,47	22 721 871,20	593 241 852,51	167 411 022,40	11 765 088,58	42 635 615,62	6 303 208,16	869 853 340,97

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



Elibia Paola Méndez
Dirección General de
Administración
ID.U.V.

MW
PULIDO MIRTA
GERENCIA DE HABITAT
ID.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
Direccion Nacional de Gestion de Planes y Programas
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

AÑO 2020

5.- Otros Ingresos Registrados en el Ejercicio por Programa Federales - Composición 01/01/20 al 31/12/20

Planilla N° 5.2.FED.

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

MES	Solidaridad Habitacional 1	Emergencia Habitacional 2	Construccion Viviendas 3	Progr. Viv.Rur. y para aborigenes 4	Programa Mejor Vivir 5	Techo Digno 6	Fideicomiso 7	Programa Plurianual 8	Fdo. Fiduciario Federal 9	TOTAL INGR. PROG. FEDER. 10
Enero										0,00
Febrero										0,00
Marzo										0,00
Abril										0,00
Mayo										0,00
Junio										0,00
Julio										0,00
Agosto										0,00
Septiembre						1.683.617,15				1.683.617,15
Octubre										0,00
Noviembre										0,00
Diciembre						40.025.270,61				40.025.270,61
TOTALES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	\$ 41.708.887,76	0,00	0,00	0,00	41.708.887,76

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



Bohiana Paola Mendez
Direccion General de Administracion
I.D.U.V.

PULIDO MIRTA
GERENCIA DE HABITAT
I.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
Dirección Nacional de Gestion de Planes y Programas
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

AÑO 2020

5- Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo - 01/01/20 al 31/12/20 Planilla N° 5.3.

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

MES	Cuotas Amortiz. FO.NA.VI. 1	Ahorro Previo 2	Reintegros Pago cod. 915 3	TOTAL RECUPERO 4 (1+2-3)
Enero	38.473,35			38.473,35
Febrero	13.154.957,64		18.095,75	13.136.861,89
Marzo	6.285.785,06		2.892,90	6.282.892,16
Abril	5.427.297,34			5.427.297,34
Mayo	16.928.231,90			16.928.231,90
Junio	24.449.312,61			24.449.312,61
Julio	6.514.035,76			6.514.035,76
Agosto	6.515.669,33			6.515.669,33
Septiembre	8.420.116,38		3.896,39	8.416.219,99
Octubre	12.449.761,51			12.449.761,51
Noviembre	3.732.676,04		2.047,52	3.730.628,52
Diciembre	13.201.878,65		5.145,60	13.196.733,05
TOTALES	117.118.195,57	0,00	32.078,16	117.086.117,41

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



Biolina Paola Mendez
Dirección General de
Administración
I.D.U.V.

POLDO MIRTA
GERENCIA DE HABITAT
I.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
Direccion Nacional de Gestion de Planes y Programas
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

AÑO 2020

5- Egresos Afectados a Obras Programas Federales - 01/01/20 al 31/12/20

Planilla N° 5.5.FED.

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

MES	Plurianual 1	Fondo Fiduciario Federal 2	EQUIPAMIENTO 3	PAVIMENTO 4	INFRA 5	EQUIPAMIENTO 6	INVERTIDO EN OBRAS PROGR. FEDERALES
Enero							0,00
Febrero							0,00
Marzo							0,00
Abril							0,00
Mayo							0,00
Junio							0,00
Julio							0,00
Agosto							0,00
Septiembre							0,00
Octubre							0,00
Noviembre							0,00
Diciembre							0,00
TOTALES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



[Signature]
FULIDO MIRTA
GERENCIA DE HABITAT
I.D.U.V.

[Signature]
Bianca Paola M. Torres
DIRECCION GENERAL DE
Administración
I.D.U.V.

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

MES	Viviendas y Mejoramiento 1	Urbanizacion (Infra) 2	Equipamiento 3	Equipamiento ARGENTINA HACE 4	Equipamiento FIN. ESCOLAR 5	Equipamiento UNIRSE 6	Equipamiento SOJA 7	TOTAL INVERTIDO OBRAS FONAVI
Enero	\$ 22.209.828,99	\$ 2.689.971,34	\$ 72.638.964,23		17.616.379,92	53.396.299,00	1.934.634,87	170.486.078,35
Febrero	\$ 7.125.048,52	\$ 3.195.332,81	\$ 16.719.922,94		27.057.420,31	79.958.851,34		134.056.575,92
Marzo	\$ 19.638.372,38	\$ 3.135.517,70	\$ 50.664.446,52		19.521.565,69	32.212.932,97		125.172.835,26
Abril	\$ 23.481.692,10	\$ 3.064.671,87	\$ 29.818.377,80		4.779.111,56	9.556.062,19	11.443.158,15	82.143.073,67
Mayo	\$ 17.383.174,36	\$ 429.761,13	\$ 38.365.768,23		5.882.042,53	68.820.773,11		130.881.519,36
Junio	\$ 12.214.978,17	\$ 3.328.176,71	\$ 27.886.539,31		5.711.460,37	25.701.346,52	4.665.276,53	79.507.777,61
Julio	\$ 15.441.713,86	\$ 1.017.276,50	\$ 53.222.544,31		14.463.499,69	50.900.040,46		135.045.074,82
Agosto	\$ 16.184.161,49		\$ 35.323.453,60	5.203.903,96	9.418.134,64	37.382.535,42	5.168.549,70	108.680.738,81
Septiembre	\$ 11.870.610,14	\$ 577.839,20	\$ 44.323.326,85	566.479,80	12.911.870,81	22.820.050,55		93.070.177,35
Octubre	\$ 13.345.468,87	\$ 6.109.399,48	\$ 34.766.287,77	1.724.371,20	17.571.878,42	85.027.458,53		158.544.864,27
Noviembre	\$ 9.002.812,16	\$ 7.029.631,59	\$ 70.314.660,01	3.494.319,07	5.308.896,25	21.777.659,56		116.927.978,64
Diciembre	\$ 39.843.574,41	\$ 3.534.167,89	\$ 78.669.990,96	775.932,73	25.104.969,59	80.329.948,42		228.258.584,00
TOTALES	207.741.435,45	34.111.746,22	552.714.282,53	11.765.006,76	165.347.229,78	567.883.958,07	23.211.619,25	1.562.775.278,06

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



[Signature]
Belenia Paola M...
DIRECCION GENERAL
Administración
ID.U.V.

[Signature]
POLIDO MIRTA
DIRECCION DE HABITAT
ID.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
Direccion Nacional de Gestion de Planes y Programas
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

AÑO 2020

5- Egresos No Afectados a Obras - Composición - 01/01/20 al 31/12/20

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

Planilla Nº 5.6.

MES	Comisión de Servicio 1	Comisiones Bancarias 2	Subtotal Comisiones 3 = (1 + 2)	Gastos de Funcionamiento 4	Haberes de Personal 5	Fondos Terceros 6	Egresos Ret Impositivas 7	Egresos Seg Vivienda 8	Subtotal Otros Egresos 9 = (4+5+6+7+8)	TOTAL OTROS EGRESOS 10= (3 + 9)
Enero	370.212,16		370.212,16	3.751.268,74	16.321.667,39	79.429,50			20.152.365,63	20.522.577,79
Febrero	474.414,77		474.414,77	1.619.478,58	16.161.819,77	2.452.011,00			20.233.309,35	20.707.724,12
Marzo	382.730,70		382.730,70	1.916.232,40	15.811.823,16	1.189.466,62		200.000,00	19.117.522,18	19.500.252,88
Abril	48.054,60		48.054,60	1.796.810,74	15.929.420,25	539.974,23			18.266.205,22	18.314.259,82
Mayo	200.027,54	986.382,30	1.186.409,84	1.365.663,53	15.920.021,19	255.784,40			17.541.469,12	18.727.878,96
Junio	234.953,77		234.953,77	2.514.568,99	15.458.398,65	5.413.060,55			23.386.028,19	23.620.981,96
Julio	142.114,05		142.114,05	1.544.759,75	10.554.353,42	80.400,00			12.179.513,17	12.321.627,22
Agosto	6.036,40		6.036,40	2.985.051,85	17.093.289,33	1.410.542,54			21.488.883,72	21.494.920,12
Setiembre	59.377,55		59.377,55	2.058.271,29	28.169.900,28	4.095.967,47			34.324.139,04	34.383.516,59
Octubre			0,00	832.801,48	25.439.201,65	5.533.194,87			31.805.198,00	31.805.198,00
Noviembre	76.456,01		76.456,01	5.257.390,49	19.720.322,19	880.360,58			25.858.073,26	25.934.529,27
Diciembre	131.372,49		131.372,49	7.721.077,29	32.003.968,43	1.065.616,74			40.790.662,46	40.922.034,95
TOTALES	2.125.750,04	986.382,30	3.112.132,34	33.363.375,13	228.584.185,71	22.995.808,50	0,00	200.000,00	285.143.369,34	288.255.501,68

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



Bibiana Paola Menéndez
Dirección General de
Administración
I.D.U.V.

PULIDO MIRTA
GERENCIA DE HABITAT
I.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

Dirección Nacional de Gestión de Planes y Programas
1 - EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL
1.5- Sobre el Estado Financiero Contable -
Situación Financiera del Ejercicio - 01/01/20 al 31/12/20

II JURISDICCION:
INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

CONCEPTOS	Cuenta N° 722751/5 Obras	Cuenta N° 7330051717 Nac.Viv	Cuenta N° 7330051923 Nac. Pav	Cuenta N° 4330051820 Nac. Agua	Cuenta N° 4330073440 Hosp. Calaf	Cuenta N° 4330073543 T.D P.Trunc	Cuenta N° 4330073646 T.D C.Oliv
SALDO INICIAL	29.403.715,52	2.076.871,11	12.281,50	0,00	681.347,62	5.816.162,91	4.788.879,31
1. INGRESOS	864.537.481,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1 Transferencias FONAVI	864.537.481,60						
1.2 Recupero FONAVI							
1.3 Programas Federales							
1.4 Recuperos Provinciales							
1.5 Hospital/B.Redonda/Red Colectora Sur							
1.6 Otros Ingresos							
2. EGRESOS	794.567.464,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1 Total Invertido en Obras FONAVI	641.159.986,51						
2.2 Total Invertido Obras PROG. FEDERALES	153.407.477,70						
2.3 Comis.de Servicios y Bancarias							
2.4 Gastos de funcionamiento							
2.5 Haberes de Personal							
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras							
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	-52.350.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1 Ingresos (+)	0,00						
3.2 Egresos (-)	52.350.000,00						
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1 Venta (+) Compra (-)							
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)							
5. RESULTADO OPERATIVO (1 - 2)	69.970.017,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. SALDO FINAL (± S.Inicial ± 5 ± 3 ± 4)	47.023.732,92	2.076.871,11	12.281,50	0,00	681.347,62	5.816.162,91	4.788.879,31

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



PULIDO MIRTA
GERENCIA DE HABITAT
I.D.U.V.

Bibiana Paola Mendez
Dirección General de
Administración
I.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

Dirección Nacional de Gestion de Planes y Programas

1.- EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL

1.5- Sobre el Estado Financiero Contable -

Situación Financiera del Ejercicio - 01/01/20 al 31/12/20

JURISDICCION:

INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°
	4330074655	4330098502	4330074964	4330098605	4330074243	4330074346	4330073955	4330074552
CONCEPTOS	96 Viv. PSJ	Sub. Vivienda	Red Inf P.Mor	Sub. Habitat	Pav Cost L.Ant	Bahia Redonda	Pta.Imp.Calaf	Viv Petroleros
SALDO INICIAL	1.715.007,64	2.052,09	0,00	189.193,78	0,00	48.863,67	0,00	185.588,21
1. INGRESOS	0,00	41.708.887,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1 Transferencias FONAVI								
1.2 Recupero FONAVI								
1.3 Programas Federales		41.708.887,76						
1.4 Recuperos Provinciales								
1.5 Hospital/B.Redonda/Red Colectora Sur								
1.6 Otros Ingresos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. EGRESOS								
2.1 Total Invertido en Obras FONAVI								
2.2 Total Invertido Obras PROG. FEDERALES								
2.3 Comis.de Servicios y Bancarias								
2.4 Gastos de funcionamiento								
2.5 Haberes de Personal								
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras								
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1 Ingresos (+)								
3.2 Egresos (-)								
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1 Venta (+) Compra (-)								
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)								
5. RESULTADO OPERATIVO (1 - 2)	0,00	41.708.887,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. SALDO FINAL (± S.Inicial ± 5 ± 3 ± 4)	1.715.007,64	41.710.939,85	0,00	189.193,78	0,00	48.863,67	0,00	185.588,21



Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

[Signature]
PULIDO MIRTA
GERENCIA DE HABITAT
I.D.U.V.

[Signature]
Bianca Paola Méndez
Dirección General de
Administración
I.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

Dirección Nacional de Gestión de Planes y Programas
1 - EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL
1.5- Sobre el Estado Financiero Contable -
Situación Financiera del Ejercicio - 01/01/20 al 31/12/20

JURISDICCION:
INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°
	4330074758	4330073749	4330074861	4330074449	730143/7	730241/6	5356/4
	Viv Plan Fed II	Red Col.Z.Sur	100Viv P.Desea	Mov Suelo S.Ben	Mejor Vivir	RepSol YPF	Fdo.Fral.Solida
CONCEPTOS							
SALDO INICIAL	0,00	1.866.988,06	0,00	0,00	0,00	0,00	1.162.708,75
1. INGRESOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.721.871,20
1.1 Transferencias FONAVI							
1.2 Recupero FONAVI							
1.3 Programas Federales							
1.4 Recuperos Provinciales							
1.5 Hospital/B.Redonda/Red Colectora Sur							
1.6 Otros Ingresos							
2. EGRESOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.721.871,20
2.1 Total Invertido en Obras FONAVI							
2.2 Total Invertido Obras PROG. FEDERALES							
2.3 Comis.de Servicios y Bancarías							
2.4 Gastos de funcionamiento							
2.5 Haberes de Personal							
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras							
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1 Ingresos (+)							
3.2 Egresos (-)							
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1 Venta (+) Compra (-)							
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)							
5. RESULTADO OPERATIVO (1-2)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-489.748,05
6. SALDO FINAL (± S.Inicial ± 5 ± 3 ± 4)	0,00	1.866.988,06	0,00	0,00	0,00	0,00	672.960,70

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

POLILDO MIRTA
GERENCIA DE HABITAT
I.D.U.V



Silvia Paola Méndez
Dirección General de
Administración
I.D.U.V

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

Dirección Nacional de Gestión de Planes y Programas
1 - EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL
1.5- Sobre el Estado Financiero Contable -
Situación Financiera del Ejercicio - 01/01/20 al 31/12/20

JURISDICCION:

INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

CONCEPTOS	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°
	721450/8	721634/2	722849/5	721363/5	722845/7
	Recupero	Fo.Pro.Vi	Ley 2328	Fdo. Terceros	Viviplan
SALDO INICIAL	50.246.272,18	2.548.514,36	0,00	53.059.138,50	80.489,44
1. INGRESOS	117.095.375,74	632.445,96	0,00	25.132.977,71	0,00
1.1 Transferencias FONAVI					
1.2 Recupero FONAVI	117.086.117,41				
1.3 Programas Federales					
1.4 Recuperos Provinciales					
1.5 Hospital/B.Redonda/Red Colectora Sur					
1.6 Otros Ingresos	9.258,33	632.445,96		25.132.977,71	
2. EGRESOS	1.186.382,30	0,00	0,00	22.995.808,50	0,00
2.1 Total Invertido en Obras FONAVI					
2.2 Total Invertido Obras PROG. FEDERALES					
2.3 Comis.de Servicios y Bancarias	986.382,30				
2.4 Gastos de funcionamiento					
2.5 Haberes de Personal					
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras	200.000,00			22.995.808,50	
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	-165.743.151,07	-2.500.000,00	0,00	0,00	0,00
3.1 Ingresos (+)					
3.2 Egresos (-)	165.743.151,07	2.500.000,00			
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1 Venta (+) Compra (-)					
4.2 Plazos Fijos; Const. (-) Retiros (+)					
5. RESULTADO OPERATIVO (1 - 2)	115.908.993,44	632.445,96	0,00	2.137.169,21	0,00
6. SALDO FINAL (± S.Inicial ± 5 ± 3 ± 4)	412.114,55	680.960,32	0,00	55.196.307,71	80.489,44

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN




PULIDO MIRTA
GERENCIA DE HABITAT
I.D.U.V.


Bibiana Paola Méndez
Dirección General de
Administración
I.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

Dirección Nacional de Gestión de Planes y Programas
1 - EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL
1.5- Sobre el Estado Financiero Contable -
Situación Financiera del Ejercicio - 01/01/20 al 31/12/20

JURISDICCION:
INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

CONCEPTOS	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°
	722983/2	722984/9	722985/6	4330022808	13397872
	Fdo. Permanen	Gastos	Sueldos	I.D.U.V	Unirse
SALDO INICIAL	468.156,06	1.012.591,90	436.183,88	4.503.598,15	241.924,81
1. INGRESOS	0,00	0,00	42.635.615,62	0,00	593.241.852,51
1.1 Transferencias FONAVI					
1.2 Recupero FONAVI					
1.3 Programas Federales					
1.4 Recuperos Provinciales					
1.5 Hospital/B.Redonda/Red Colectora Sur					
1.6 Otros Ingresos			42.635.615,62	0,00	593.241.852,51
2. EGRESOS	2.125.750,04	33.363.375,13	228.584.185,71	0,00	567.883.958,07
2.1 Total Invertido en Obras FONAVI					567.883.958,07
2.2 Total Invertido Obras PROG. FEDERALES					
2.3 Comis.de Servicios y Bancarias	2.125.750,04				
2.4 Gastos de funcionamiento		33.363.375,13			
2.5 Haberes de Personal			228.584.185,71		
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras					
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	1.900.000,00	33.100.000,00	185.593.151,07	0,00	0,00
3.1 Ingresos (+)	1.900.000,00	33.100.000,00	185.593.151,07		
3.2 Egresos (-)					
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1 Venta (+) Compra (-)					
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)					
5. RESULTADO OPERATIVO (1 - 2)	-2.125.750,04	-33.363.375,13	-185.948.570,09	0,00	25.357.894,44
6. SALDO FINAL (± S.Inicial ± 5 ± 3 ± 4)	242.406,02	749.216,77	80.764,86	4.503.598,15	25.599.819,25

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



PULIDO MIRTA
GERENCIA DE HABITAT
I.D.U.V.

Paola Viterbo
Dirección General de
Administración
I.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

Dirección Nacional de Gestión de Planes y Programas

1 - EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL

1.5- Sobre el Estado Financiero Contable -

Situación Financiera del Ejercicio - 01/01/20 al 31/12/20

JURISDICCION:

INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

CONCEPTOS	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°
	353394/5	13504670	730185/7	4330108437
	Fin. Escolar	U.E.PA	A.F.I.P	Fdo. Fiduciario. Federal
SALDO INICIAL	410.247,34	0,00	6.762.156,62	0,00
1. INGRESOS	167.411.022,90	0,00	6.303.208,16	0,00
1.1 Transferencias FONAVI				
1.2 Recuperer FONAVI				
1.3 Programas Federales				0,00
1.4 Recuperer Provinciales				
1.5 Hospital/B.Redonda/Red Colectora Sur				
1.6 Otros Ingresos	167.411.022,90		6.303.208,16	
2. EGRESOS	165.347.229,78	0,00	0,00	0,00
2.1 Total Invertido en Obras FONAVI	165.347.229,78			
2.2 Total Invertido Obras PROG. FEDERALES				0,00
2.3 Comis.de Servicios y Bancarias				
2.4 Gastos de funcionamiento				
2.5 Haberes de Personal				
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras				
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1 Ingresos (+)				
3.2 Egresos (-)				
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1 Venta (+) Compra (-)				
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)				
5. RESULTADO OPERATIVO (1 - 2)	2.063.793,12	0,00	6.303.208,16	0,00
6. SALDO FINAL (± S.Inicial ± 5 ± 3 ± 4)	2.474.040,46	0,00	13.065.364,78	0,00

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



[Signature]
PULIDO MIRTA
GERENCIA DE HABITAT
I.D.U.V

[Signature]
GILIANO PAOLA MENDEZ
DIRECCION GENERAL de
Administración
I.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

Dirección Nacional de Gestión de Planes y Programas

1 - EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL

1.5- Sobre el Estado Financiero Contable -

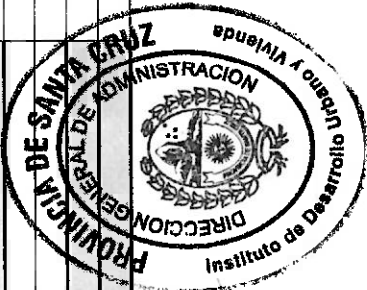
Situación Financiera del Ejercicio - 01/01/20 al 31/12/20

Planilla N° 5.7.

II. RESUMEN:

INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE SANTA CRUZ

CONCEPTOS	Cuenta N°	TOTAL
	371372-2 Argentina Hace	
SALDO INICIAL	0,00	167.718.933,41
I. INGRESOS	11.765.088,58	1.893.185.827,74
1.1 Transferencias FONAVI		864.537.481,60
1.2 Recupero FONAVI		117.086.117,41
1.3 Programas Federales		41.708.887,76
1.4 Recuperos Provinciales		0,00
1.5 Hospital/B.Redonda/Red Colectora Sur	11.765.088,58	869.853.340,97
1.6 Otros Ingresos	11.765.006,76	1.106.034.585,13
2. EGRESOS		1.397.602.793,61
2.1 Total Invertido en Obras FONAVI		153.407.477,70
2.2 Total Invertido Obras PROG. FEDERALES		3.112.132,34
2.3 Comis.de Servicios y Bancarias		33.363.375,13
2.4 Gastos de funcionamiento		228.584.185,71
2.5 Haberes de Personal		34.960.815,26
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras	11.765.006,76	0,00
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	0,00	220.593.151,07
3.1 Ingresos (+)		220.593.151,07
3.2 Egresos (-)		0,00
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00
4.1 Venta (+) Compra (-)		0,00
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)		0,00
5. RESULTADO OPERATIVO (1 - 2)	81,82	42.155.048,00
6. SALDO FINAL (± S.Inicial ± 5 ± 3 ± 4)	81,82	209.873.981,41



Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

[Signature]
PUJIDO MIRTA
GERENCIA DE HABITAT
I.D.U.V.

[Signature]
Belenia Paola Irujo
Asesoría General de
Administración
I.D.U.V.